LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX
Région du Grand Toronto

Date de diffusion : novembre 2015

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

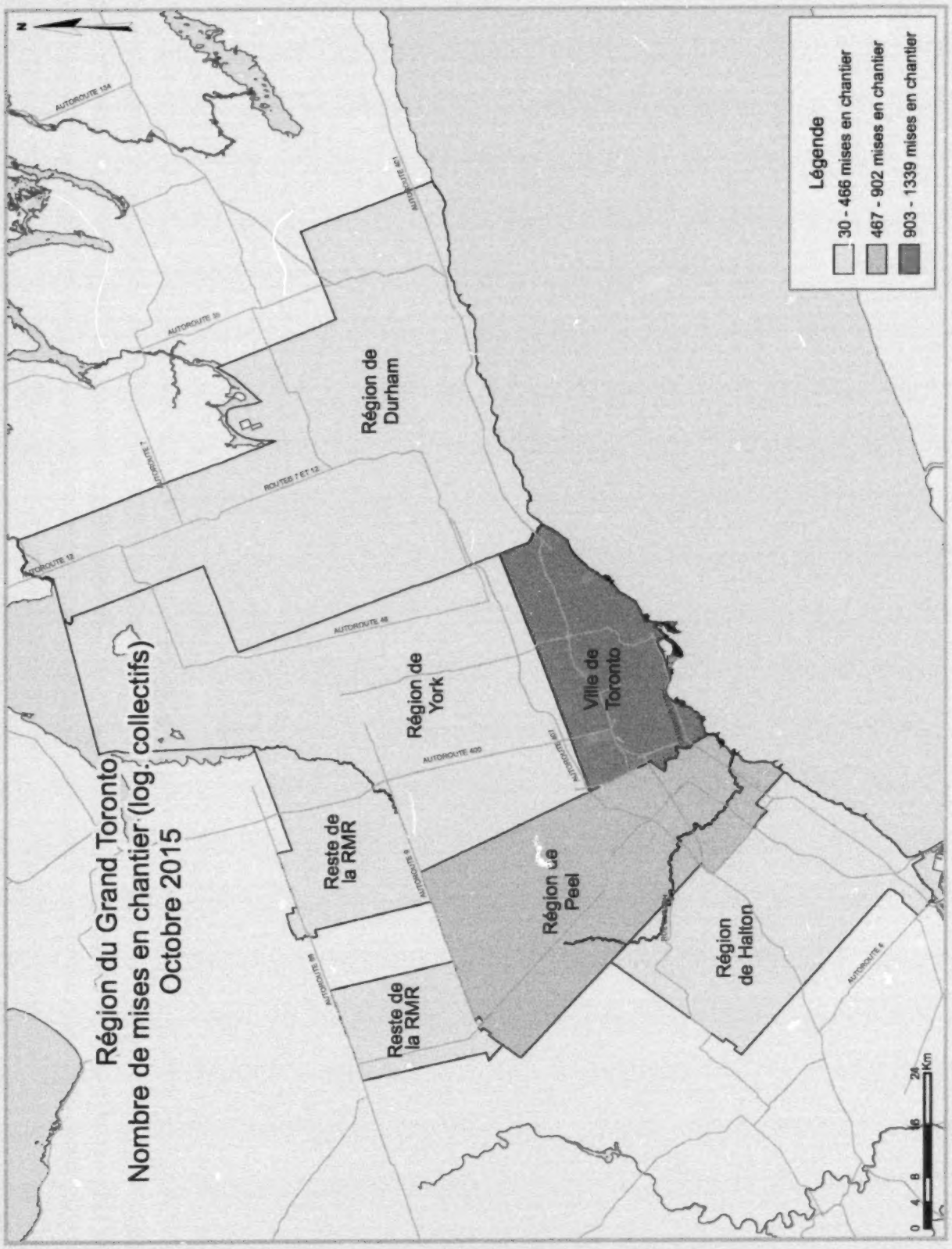
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

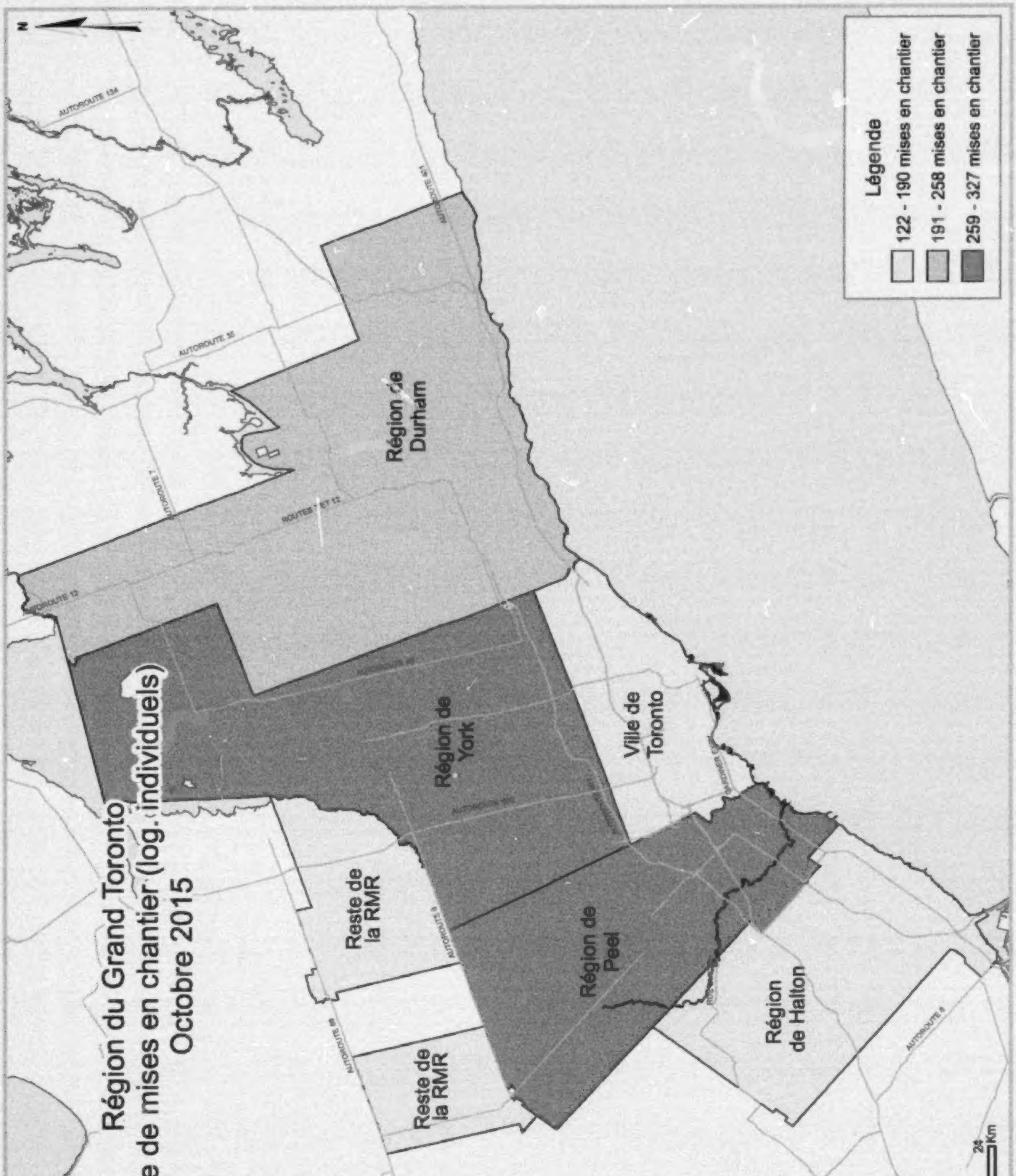
et bien plus encore!

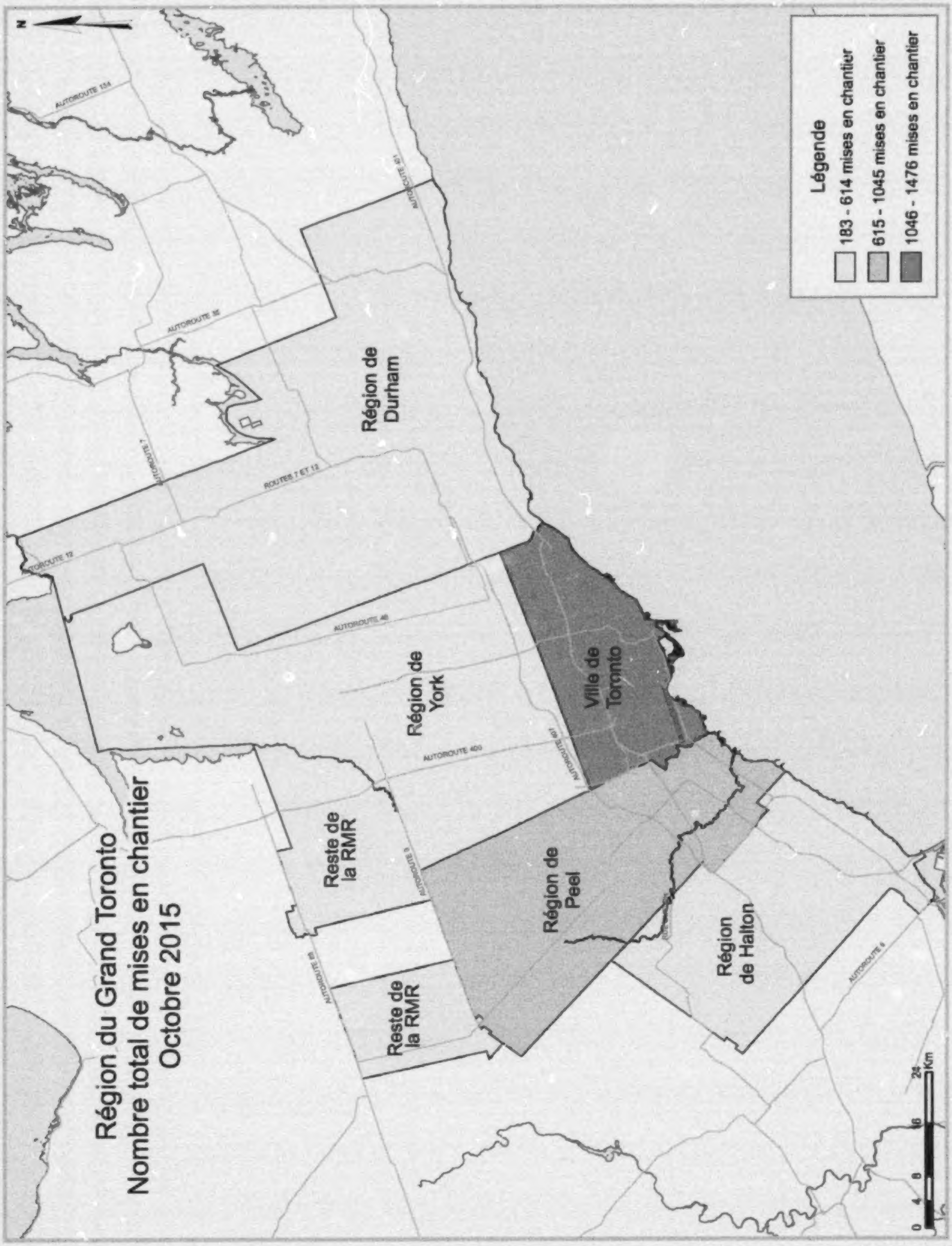
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

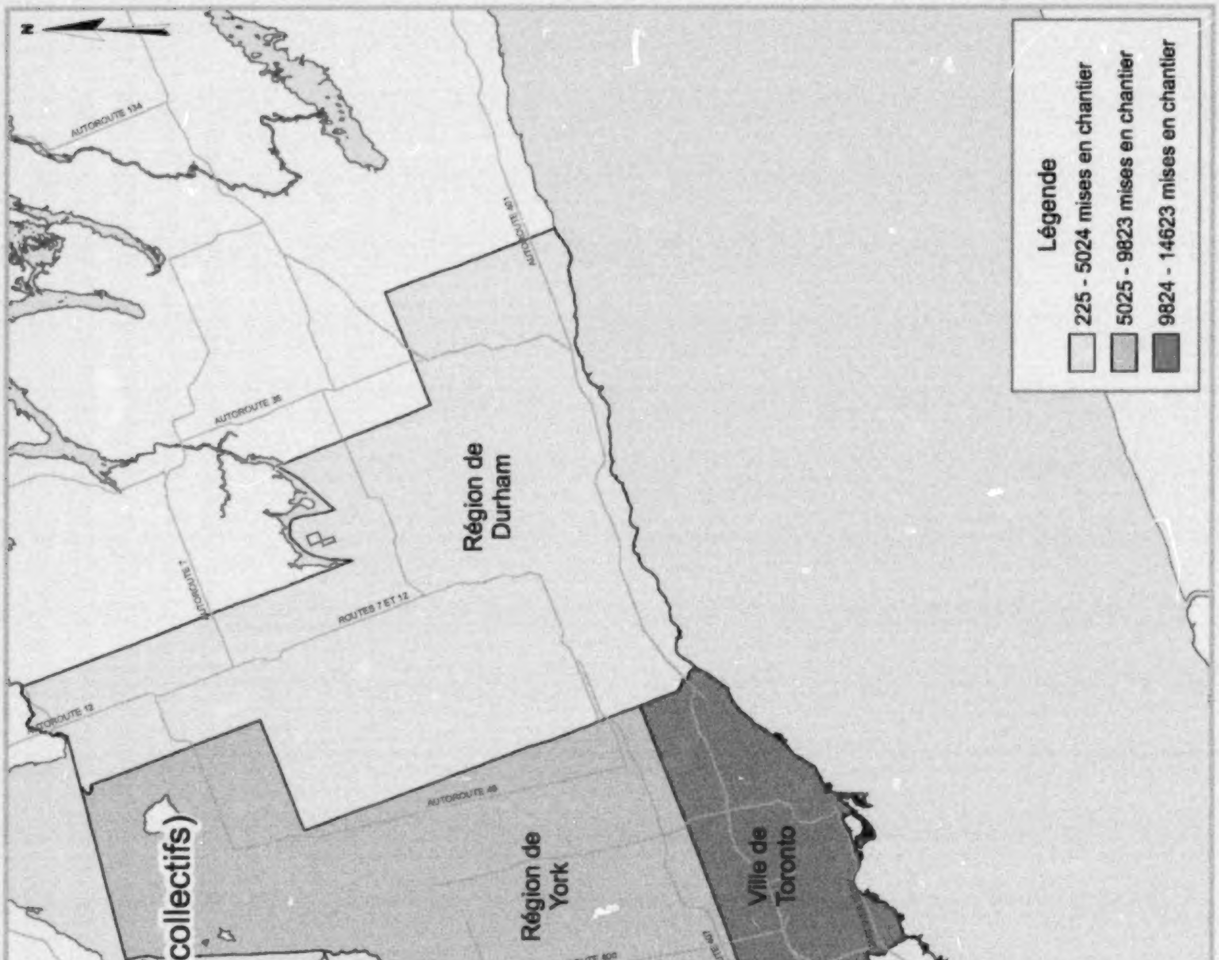
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

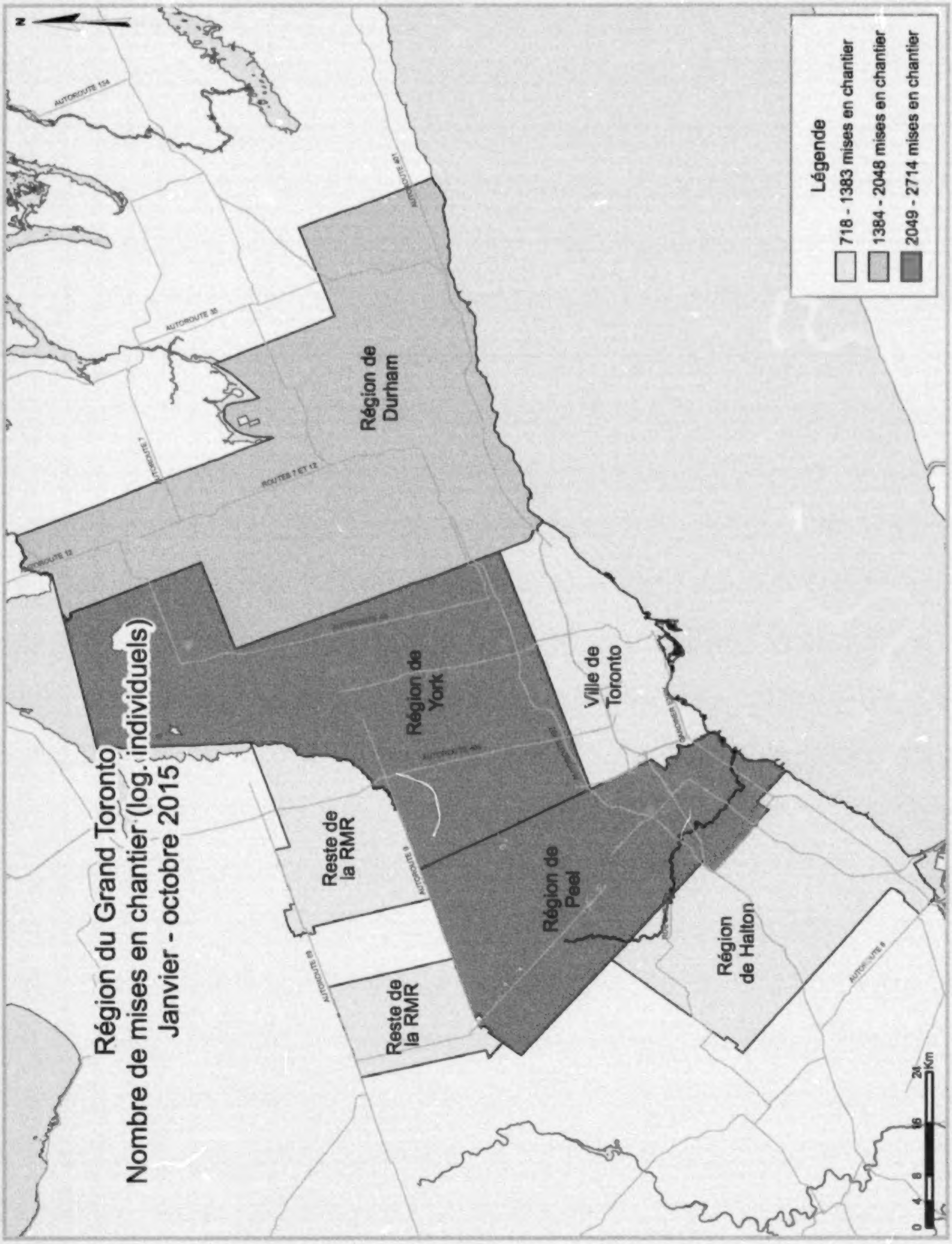
www.schl.ca/observateur

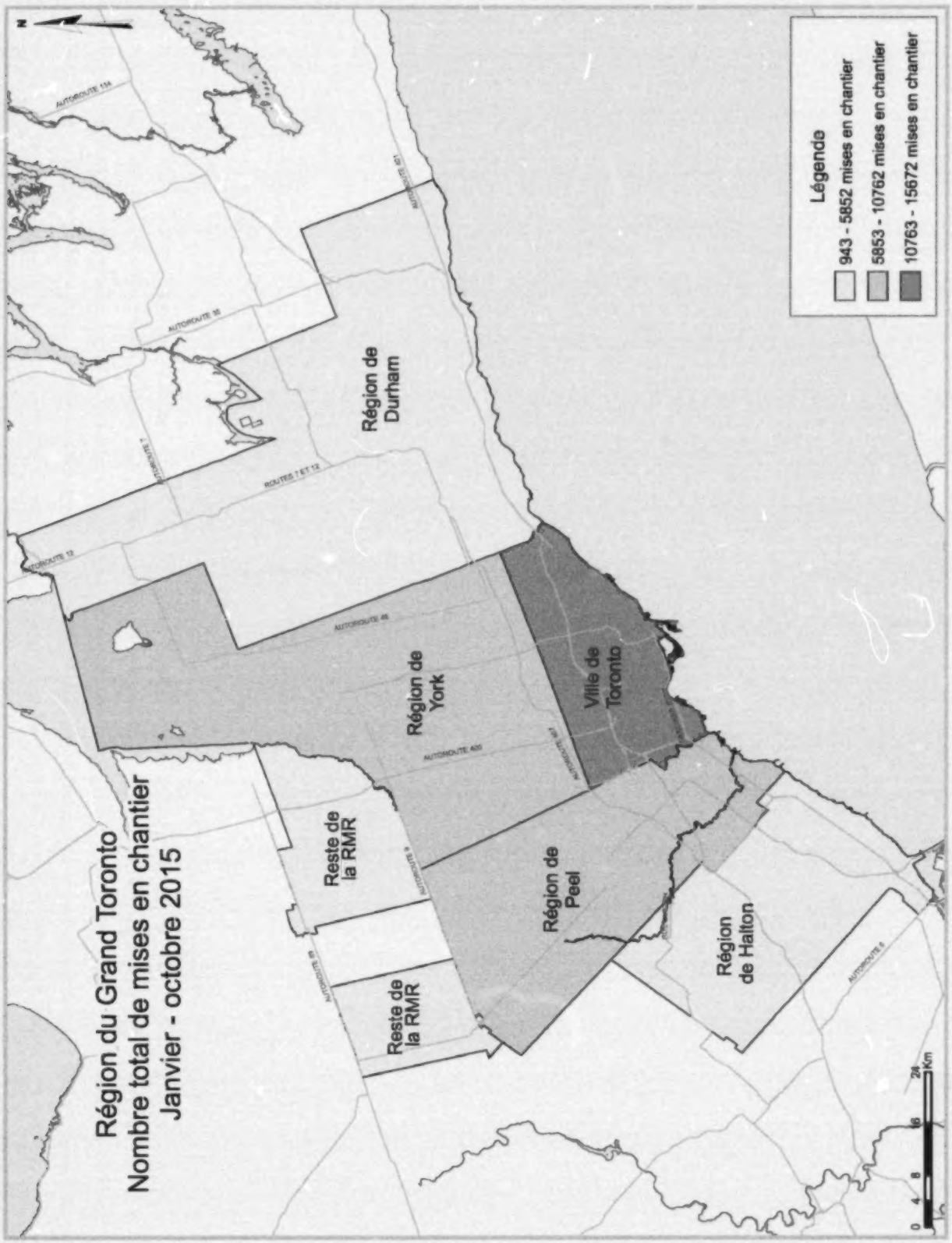

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Octobre 2015
Légende
30 - 466 mises en chantier
467 - 902 mises en chantier
903 - 1339 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
Reste de la RMR
AUTOROUTE 404
AUTOROUTE 48
AUTOROUTE 400
AUTOROUTE 401
AUTOROUTE 407
AUTOROUTE 410
AUTOROUTE 427
AUTOROUTE 6
ROUTES 7 ET 12
0 4 8 16 24 Km

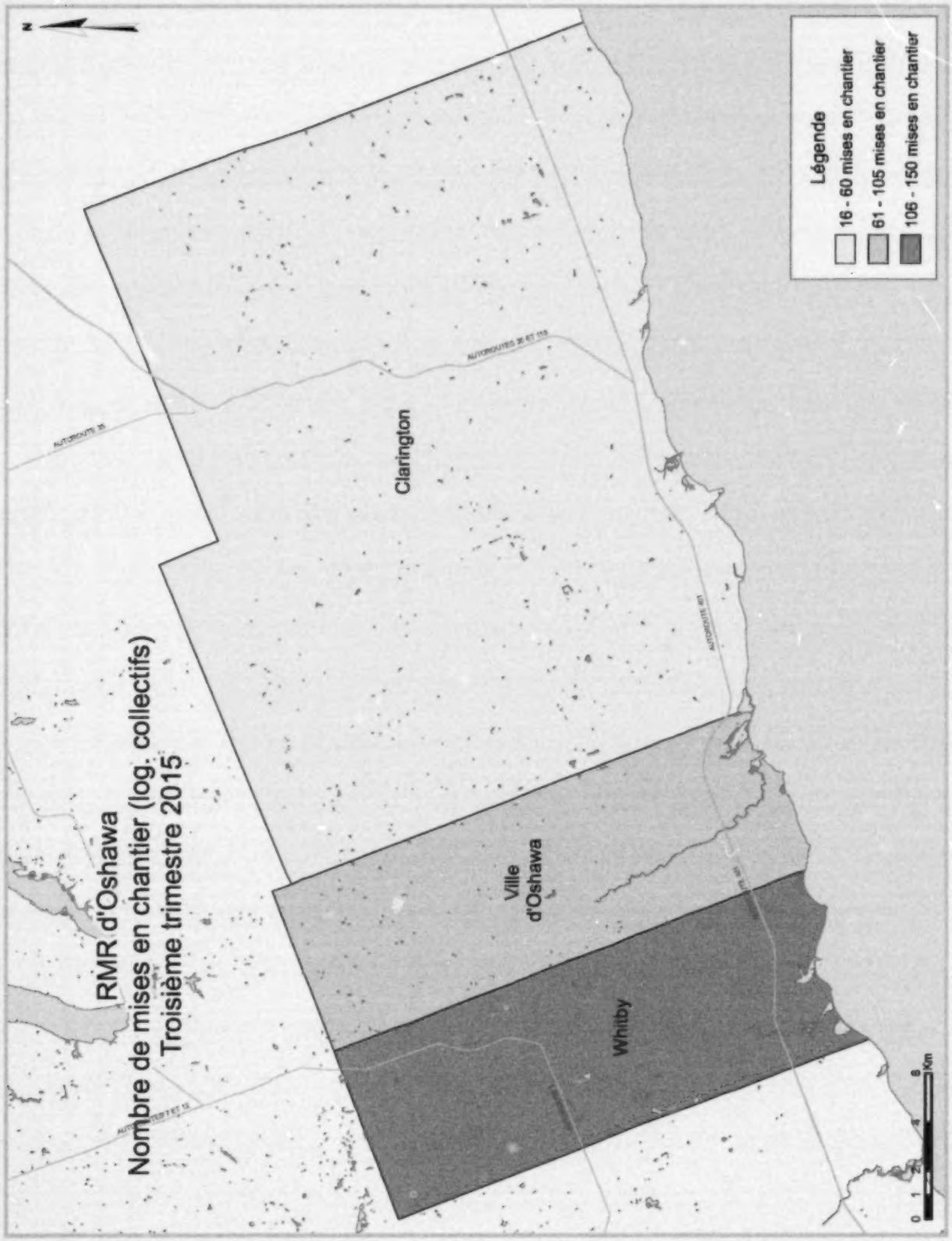

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Octobre 2015
Légende
122 - 190 mises en chantier
191 - 258 mises en chantier
259 - 327 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
Reste de la RMR
N
0 4 8 16 24 Km

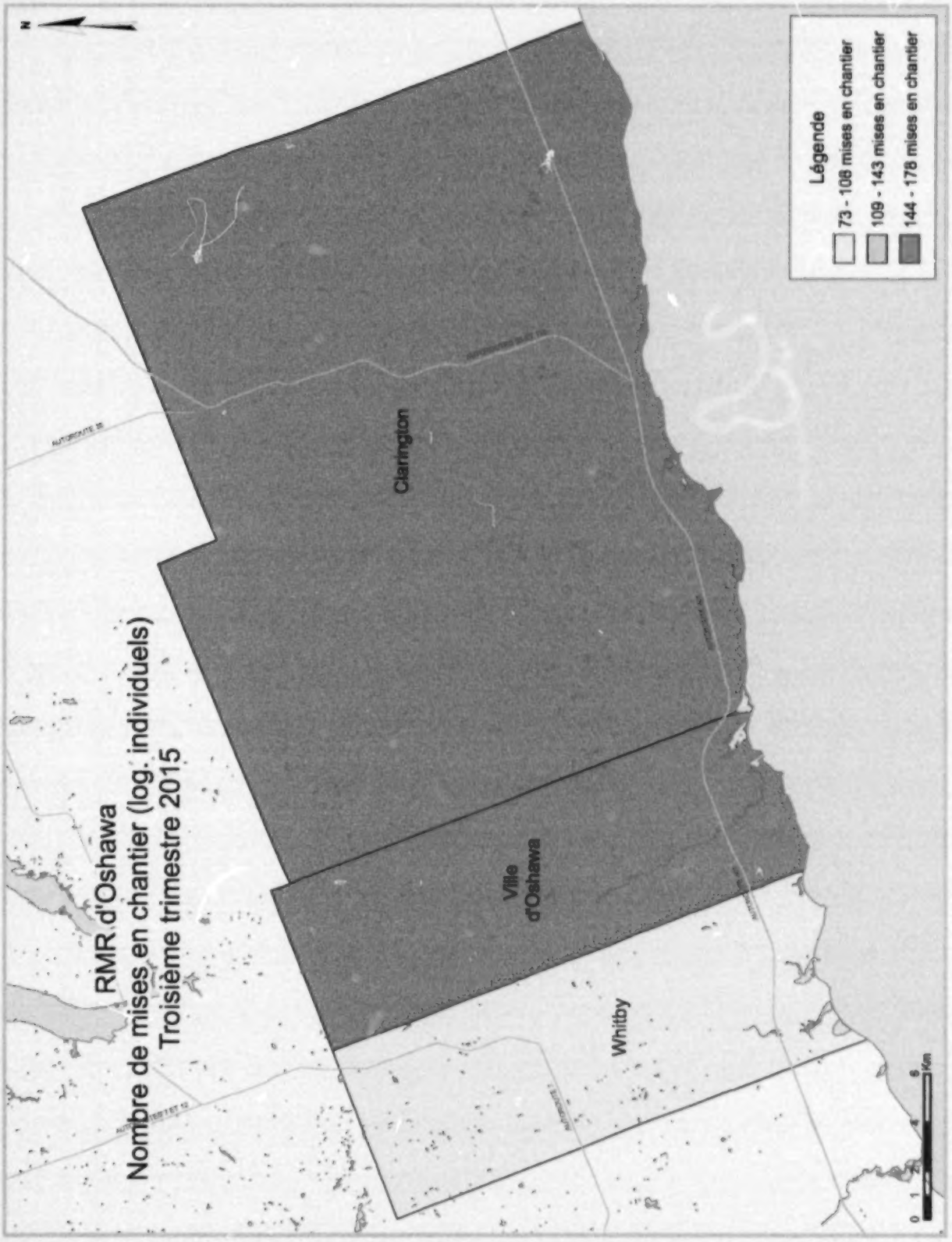

Région du Grand Toronto
Nombre total de mises en chantier
Octobre 2015
Légende
183 - 614 mises en chantier
615 - 1045 mises en chantier
1046 - 1476 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
Reste de la RMR
0 4 8 16 24
Km

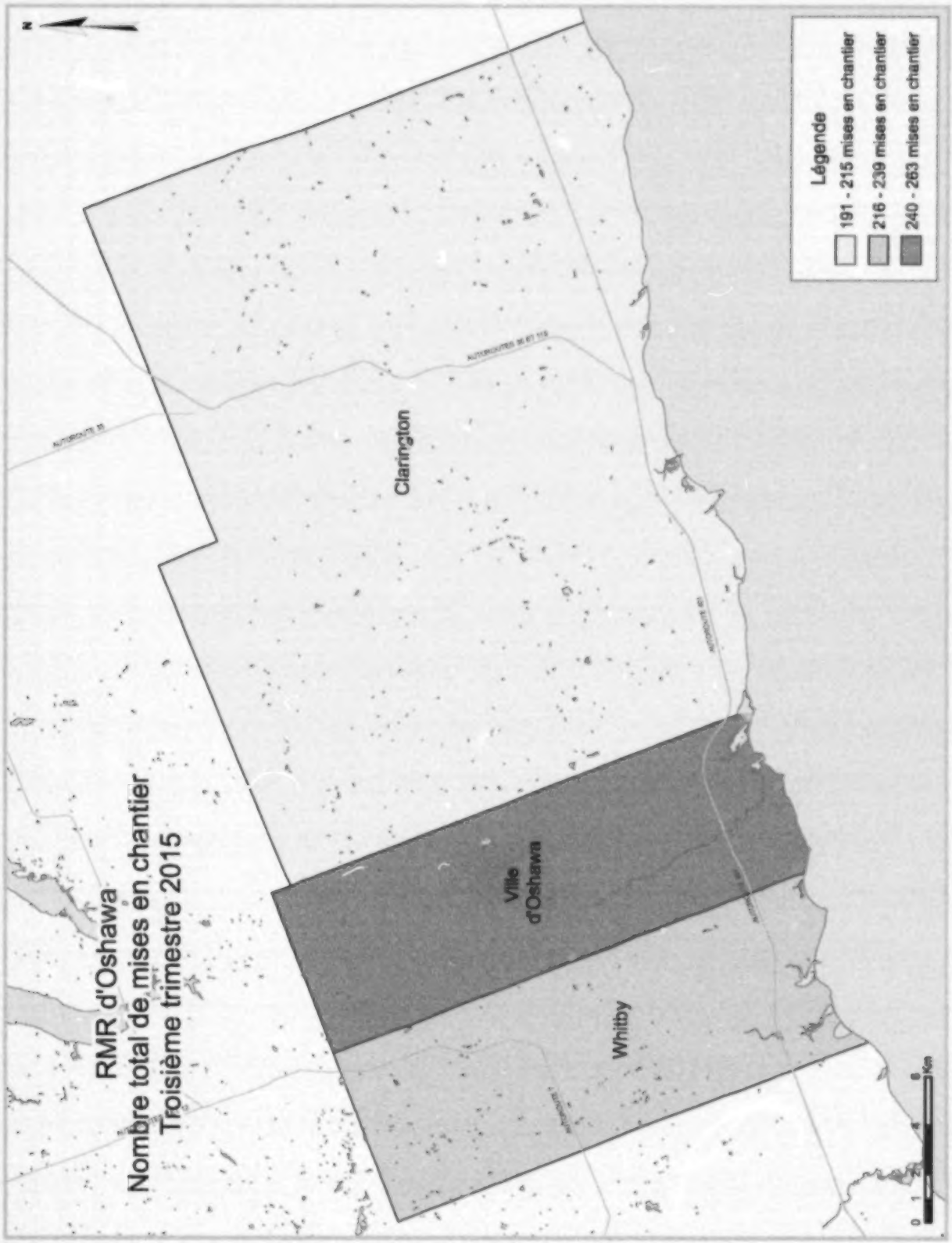

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - octobre 2015
Légende
225 - 5024 mises en chantier
5025 - 9823 mises en chantier
9824 - 14623 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Reste de la RMR
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
AUTOROUTE 12
ROUTES 7 ET 12
AUTOROUTE 35
AUTOROUTE 400
AUTOROUTE 6
Km

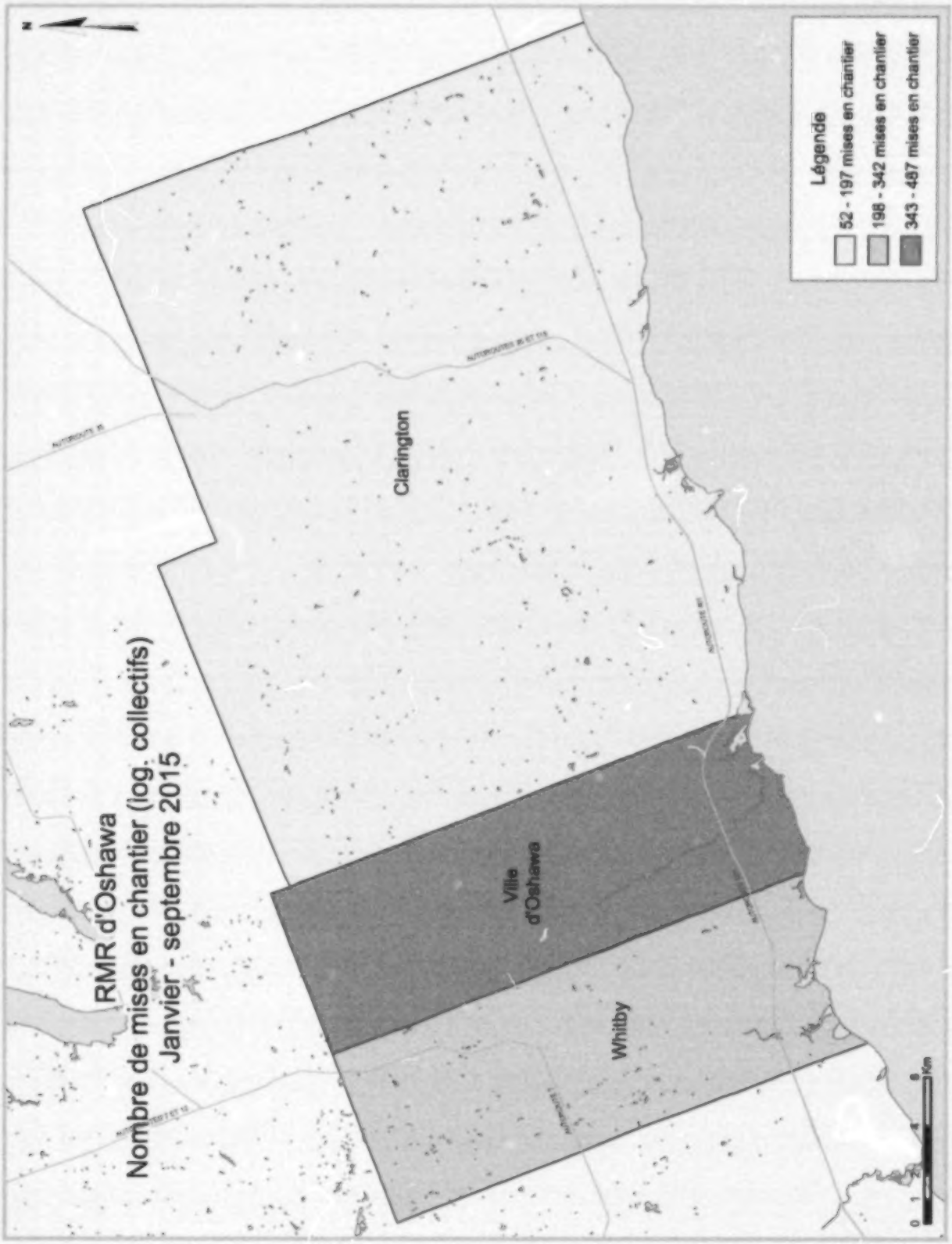

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - octobre 2015
Légende
718 - 1383 mises en chantier
1384 - 2048 mises en chantier
2049 - 2714 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
Reste de la RMR
0 4 8 16 24 Km

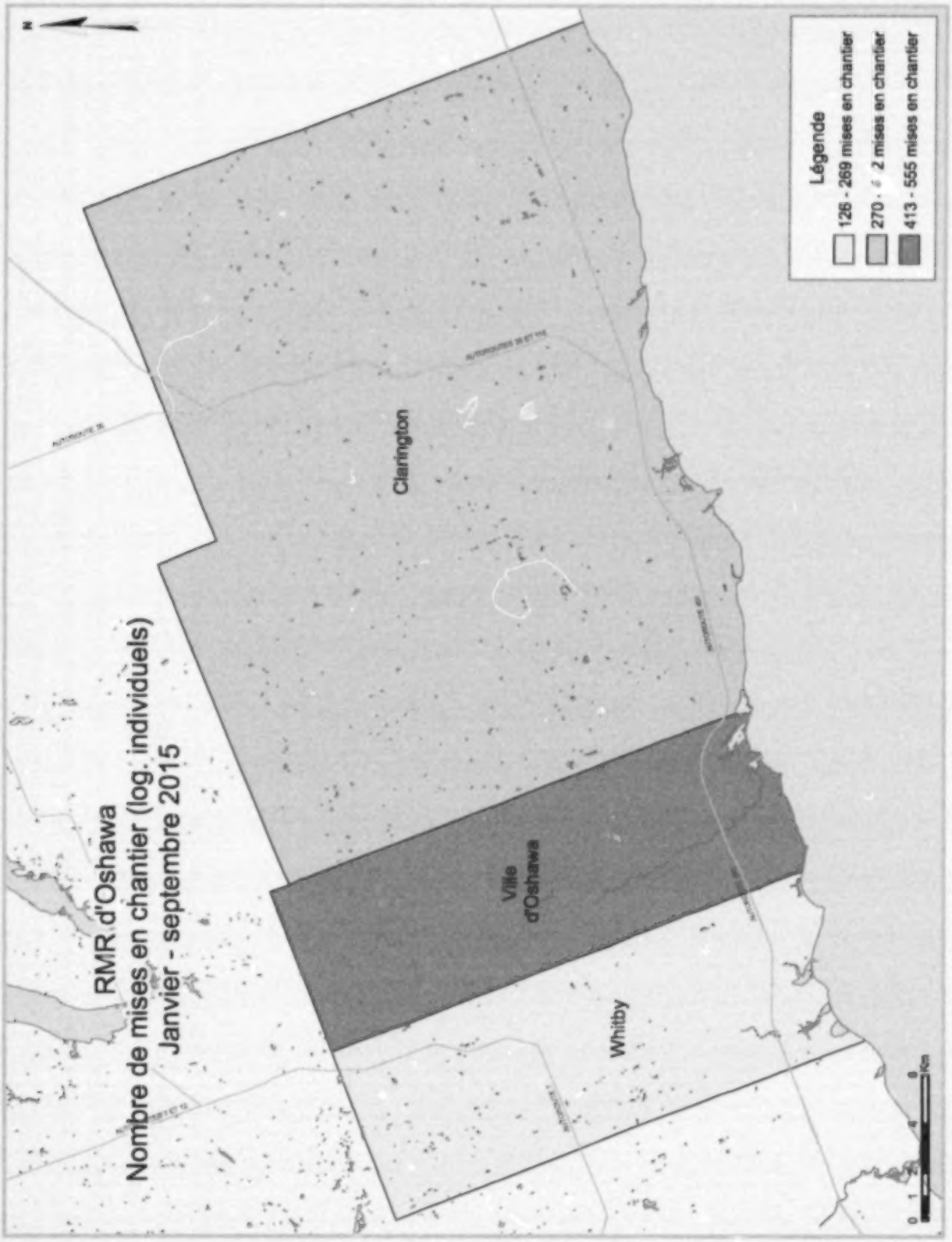

Région du Grand Toronto
Nombre total de mises en chantier
Janvier - octobre 2015
Légende
943 - 5852 mises en chantier
5853 - 10762 mises en chantier
10763 - 15672 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de Peel
Région de Halton
AUTOROUTE 404
AUTOROUTE 400
AUTOROUTE 48
AUTOROUTE 12
ROUTES 7 ET 12
AUTOROUTE 407
AUTOROUTE 427
AUTOROUTE 6
0 4 8 16 24 Km

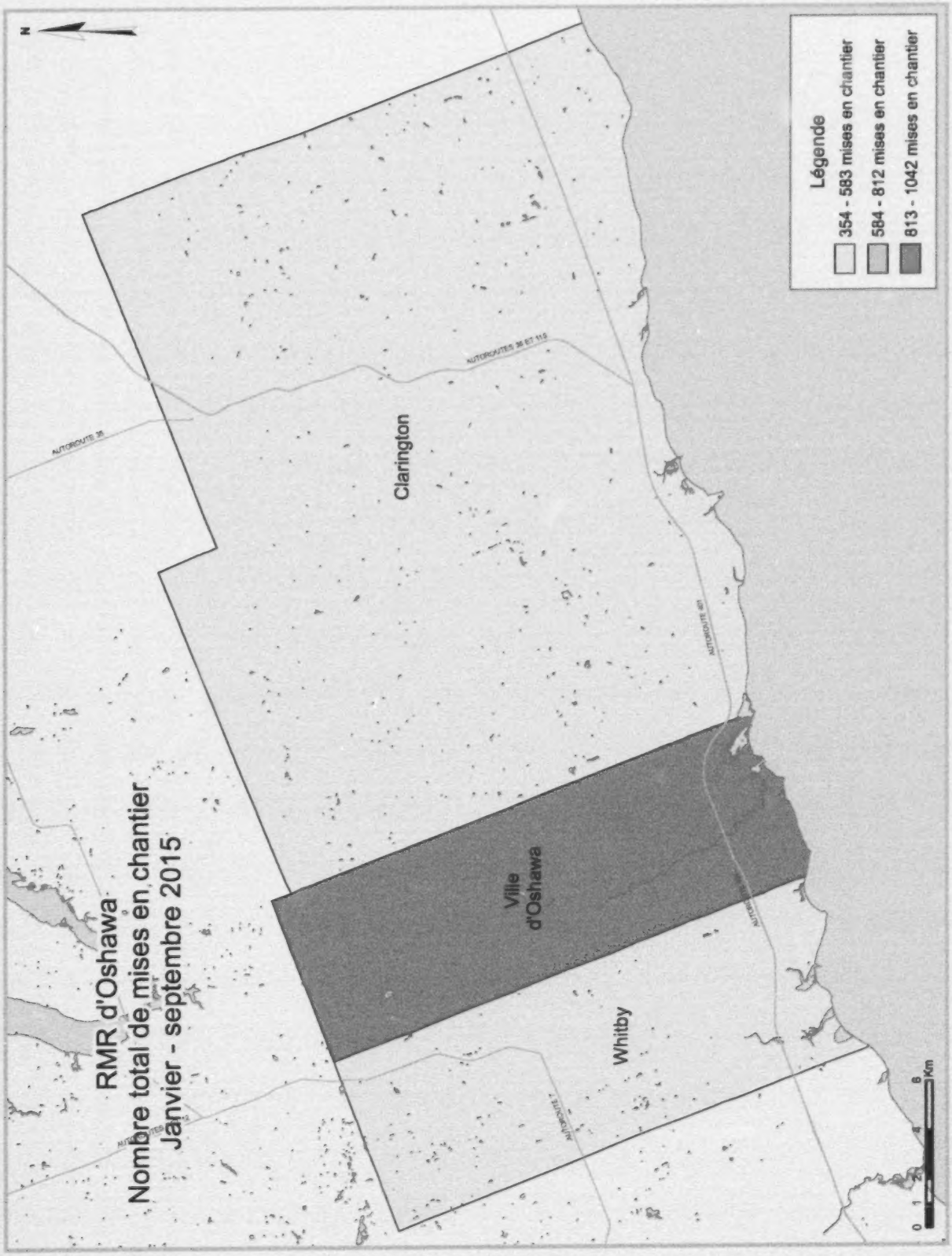

RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Troisième trimestre 2015
Légende
16 - 60 mises en chantier
61 - 105 mises en chantier
106 - 150 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
AUTOROUTE 35
AUTOROUTES 35 ET 115
AUTOROUTE 401
0
4
8
Km


RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Troisième trimestre 2015
Légende
73 - 108 mises en chantier
109 - 143 mises en chantier
144 - 178 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
AUTOROUTE 401
AUTOROUTE 407
0 1 2 4 6 8 Km


RMR d'Oshawa
Nombre total de mises en chantier
Troisième trimestre 2015
Légende
191 - 215 mises en chantier
216 - 239 mises en chantier
240 - 263 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
N
0
4
8
Km


RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - septembre 2015
Légende
52 - 197 mises en chantier
198 - 342 mises en chantier
343 - 487 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
N
0
1
Km


RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - septembre 2015
Légende
126 - 269 mises en chantier
270 - 412 mises en chantier
413 - 555 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
Km


RMR d'Oshawa
Nombre total de mises en chantier
Janvier - septembre 2015
Légende
354 - 583 mises en chantier
584 - 812 mises en chantier
813 - 1042 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
AUTOROUTE 35
AUTOROUTES 35 ET 115
AUTOROUTE 401
0 1 2 4 6 Km

DESCRIPTION DES ZONES – RÉGION DU GRAND TORONTO	
Ville de Toronto	Toronto, East York, Etobicoke, North York, Scarborough, York
Région de York	Aurora, East Gwillimbury, Georgina (canton), King (canton), Markham, Newmarket, Richmond Hill, Vaughan, Whitchurch-Stouffville
Région de Peel	Brampton, Caledon, Mississauga
Région d'Halton	Burlington, Halton Hills, Milton, Oakville
Région de Durham	Ajax, Brock, Clarington, Oshawa, Pickering, Scugog, Uxbridge, Whitby

DESCRIPTION DES ZONES – RMR DE TORONTO	
Ville de Toronto	Toronto, East York, Etobicoke, North York, Scarborough, York
Région de York	Aurora, East Gwillimbury, Georgina (canton), King (canton), Markham, Newmarket, Richmond Hill, Vaughan, Whitchurch-Stouffville
Région de Peel	Brampton, Caledon, Mississauga
Région d'Halton (partie)	Halton Hills, Milton, Oakville
Région de Durham (partie)	Ajax, Pickering, Uxbridge
Reste de la RMR	Bradford / West Gwillimbury, Mono (ville), New Tecumseth, Orangeville

DESCRIPTION DES ZONES – RMR D'OSHAWA
Whitby (Town)
Oshawa (Ville)
Clarington (municipalité)

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1a: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) octobre 2015		
Toronto RMR[1]	septembre 2015	octobre 2015
Tendance[2]	45 782	45 765
DDA	58 016	38 722
	octobre 2014	octobre 2015
Données réelles		
octobre - maisons individuelles	906	1 043
octobre - logements collectifs	1 365	2 345
octobre - tous les logements	2 271	3 388
Janvier à octobre - maisons individuelles	7 284	8 205
Janvier à octobre - logements collectifs	17 256	26 906
Janvier à octobre - tous les logements	24 540	35 111

Tableau 1b: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) octobre 2015		
Oshawa RMR[1]	septembre 2015	octobre 2015
Tendance[2]	2 522	2 871
DDA	1 708	5 024
	octobre 2014	octobre 2015
Données réelles		
octobre - maisons individuelles	96	189
octobre - logements collectifs	27	263
octobre - tous les logements	123	452
Janvier à octobre - maisons individuelles	927	1 231
Janvier à octobre - logements collectifs	488	1 030
Janvier à octobre - tous les logements	1 415	2 261

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité, RMR de Toronto
Octobre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Octobre 2015	1 012	146	358	31	63	1 045	0	733	3 388
Octobre 2014	906	118	170	0	171	474	0	432	2 271
Variation en %	11,7	23,7	110,6	s.o.	-63,2	120,5	s.o.	69,7	49,2
Cumul 2015	8 169	904	3 258	36	997	18 992	45	2 710	35 111
Cumul 2014	7 256	1 372	2 607	28	708	11 501	4	1 064	24 540
Variation en %	12,6	-34,1	25,0	28,6	40,8	65,1	**	154,7	43,1
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Octobre 2015	8 886	1 070	3 651	40	1 545	42 632	56	4 885	62 765
Octobre 2014	7 238	1 430	2 967	29	817	53 366	8	2 530	68 385
Variation en %	22,8	-25,2	23,1	37,9	89,1	-20,1	**	93,1	-8,2
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Octobre 2015	679	78	207	0	48	753	0	16	1 781
Octobre 2014	838	204	293	3	90	990	6	103	2 527
Variation en %	-19,0	-61,8	-29,4	-100,0	-46,7	-23,9	-100,0	-84,5	-29,5
Cumul 2015	6 446	1 078	2 228	11	395	29 618	6	1 384	41 166
Cumul 2014	7 913	1 622	2 917	20	609	12 002	18	292	25 393
Variation en %	-18,5	-33,5	-23,6	-45,0	-35,1	146,8	-66,7	**	62,1
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Octobre 2015	249	20	64	1	33	1 890	s.o.	s.o.	2 257
Octobre 2014	224	19	92	0	42	919	s.o.	s.o.	1 296
Variation en %	11,2	5,3	-30,4	s.o.	-21,4	105,7	s.o.	s.o.	74,2
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Octobre 2015	670	74	213	1	122	728	s.o.	s.o.	1 808
Octobre 2014	838	203	295	3	91	1 023	s.o.	s.o.	2 453
Variation en %	-20,0	-63,5	-27,8	-66,7	34,1	-28,8	s.o.	s.o.	-26,3
Cumul 2015	6 412	1 085	2 224	10	390	28 645	s.o.	s.o.	38 766
Cumul 2014	7 861	1 615	2 919	21	584	12 066	s.o.	s.o.	25 066
Variation en %	-18,4	-32,8	-23,8	-52,4	-33,2	137,4	s.o.	s.o.	54,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité, RMR d'Oshawa
Octobre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Octobre 2015	189	0	7	0	17	0	0	239	452
Octobre 2014	95	0	27	0	0	0	1	0	123
Variation en %	98,9	s.o.	-74,1	s.o.	s.o.	s.o.	-100,0	s.o.	**
Cumul 2015	1 230	20	202	1	96	132	0	580	2 261
Cumul 2014	926	32	264	0	88	0	1	104	1 415
Variation en %	32,8	-37,5	-23,5	s.o.	9,1	s.o.	-100,0	**	59,8
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Cumul 2015	1 070	28	246	1	165	132	3	760	2 405
Cumul 2014	621	14	192	0	94	0	10	387	1 318
Variation en %	72,3	100,0	28,1	s.o.	75,5	s.o.	-70,0	96,4	82,5
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Octobre 2015	132	0	54	0	14	0	0	0	200
Octobre 2014	154	16	41	0	0	0	0	0	211
Variation en %	-14,3	-100,0	31,7	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-5,2
Cumul 2015	809	0	100	0	27	0	1	72	1 009
Cumul 2014	791	36	152	0	35	0	0	71	1 085
Variation en %	2,3	-100,0	-34,2	s.o.	-22,9	s.o.	s.o.	1,4	-7,0
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Octobre 2015	23	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	23
Octobre 2014	24	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	24
Variation en %	-4,2	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-4,2
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Octobre 2015	131	0	54	0	14	0	s.o.	s.o.	199
Octobre 2014	152	16	41	0	0	0	s.o.	s.o.	209
Variation en %	-13,8	-100,0	31,7	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-4,8
Cumul 2015	814	0	100	0	27	0	s.o.	s.o.	941
Cumul 2014	795	36	149	0	35	0	s.o.	s.o.	1 015
Variation en %	2,4	-100,0	-32,9	s.o.	-22,9	s.o.	s.o.	s.o.	-7,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1c : Sommaire de l'activité, Région du Grand Toronto
Octobre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Octobre 2015	1 079	134	347	17	80	1 195	0	972	3 824
Octobre 2014	866	118	212	0	171	474	1	432	2 274
Variation en %	24,6	13,6	63,7	s.o.	-53,2	152,1	-100,0	125,0	68,2
Cumul 2015	8 797	862	3 396	19	1 095	19 313	45	3 290	36 817
Cumul 2014	7 629	1 396	2 876	9	844	11 579	5	1 168	25 506
Variation en %	15,3	-38,3	18,1	111,1	29,7	66,8	**	181,7	44,3
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Octobre 2015	9 436	1 054	3 806	21	1 730	42 999	59	5 800	64 905
Octobre 2014	7 412	1 424	3 126	16	968	53 448	18	3 187	69 599
Variation en %	27,3	-26,0	21,8	31,3	78,7	-19,5	**	82,0	-6,7
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Octobre 2015	803	76	261	0	60	753	0	16	1 969
Octobre 2014	950	220	312	1	90	1 222	6	140	2 941
Variation en %	-15,5	-65,5	-16,3	-100,0	-33,3	-38,4	-100,0	-88,6	-33,0
Cumul 2015	6 794	1 050	2 323	6	451	29 706	7	1 571	41 908
Cumul 2014	8 260	1 612	2 922	2	685	12 444	18	400	26 343
Variation en %	-17,7	-34,9	-20,5	200,0	-34,2	138,7	-61,1	**	59,1
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Octobre 2015	280	21	48	1	33	1 930	s.o.	s.o.	2 313
Octobre 2014	256	17	62	0	42	901	s.o.	s.o.	1 278
Variation en %	9,4	23,5	-22,6	s.o.	-21,4	114,2	s.o.	s.o.	81,0
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Octobre 2015	792	72	267	1	134	728	s.o.	s.o.	1 994
Octobre 2014	945	219	314	1	91	1 255	s.o.	s.o.	2 825
Variation en %	-16,2	-67,1	-15,0	0,0	47,3	-42,0	s.o.	s.o.	-29,4
Cumul 2015	6 745	1 054	2 319	5	446	28 675	s.o.	s.o.	39 244
Cumul 2014	8 181	1 605	2 935	2	662	12 508	s.o.	s.o.	25 893
Variation en %	-17,6	-34,3	-21,0	150,0	-32,5	129,3	s.o.	s.o.	51,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Toronto (ville)									
Octobre 2015	137	2	103	0	0	825	0	409	1 476
Octobre 2014	100	24	0	0	0	206	0	22	352
York (région)									
Octobre 2015	291	38	51	2	0	220	0	0	602
Octobre 2014	261	30	73	0	0	268	0	205	837
Peel (région)									
Octobre 2015	312	92	52	15	36	0	0	324	831
Octobre 2014	240	36	90	0	43	0	0	205	614
Halton (région)									
Octobre 2015	122	0	98	0	27	150	0	0	397
Octobre 2014	103	22	22	0	128	0	0	0	275
Durham (région)									
Octobre 2015	214	2	43	0	17	0	0	239	515
Octobre 2014	152	6	27	0	0	0	1	0	186
Toronto (RMR)									
Octobre 2015	1 012	146	358	31	63	1 045	0	733	3 388
Octobre 2014	906	118	170	0	171	474	0	432	2 271
Oshawa (RMR)									
Octobre 2015	189	0	7	0	17	0	0	239	452
Octobre 2014	95	0	27	0	0	0	1	0	123
Région du Grand Toronto									
Octobre 2015	1 076	134	347	17	80	1 195	0	972	3 821
Octobre 2014	856	118	212	0	171	474	1	432	2 264

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Toronto (ville)									
Octobre 2015	1 645	160	625	3	255	30 237	38	3 962	36 925
Octobre 2014	1 399	254	435	10	151	43 845	4	2 086	48 184
York (région)									
Octobre 2015	2 659	152	1 309	2	417	7 025	0	245	11 809
Octobre 2014	2 082	366	1 168	6	0	6 499	0	238	10 359
Peel (région)									
Octobre 2015	2 694	662	1 029	15	553	2 672	18	678	8 321
Octobre 2014	1 907	712	671	0	353	1 861	4	205	5 713
Halton (région)									
Octobre 2015	930	30	459	0	281	2 764	0	155	4 619
Octobre 2014	773	40	506	0	245	1 243	0	271	3 078
Durham (région)									
Octobre 2015	1 401	42	384	1	224	301	3	760	3 116
Octobre 2014	1 155	50	346	0	219	0	10	387	2 167
Toronto (RMR)									
Octobre 2015	8 886	1 070	3 651	40	1 545	42 632	56	4 885	62 765
Octobre 2014	7 238	1 430	2 967	29	817	53 366	8	2 530	68 385
Oshawa (RMR)									
Octobre 2015	1 070	28	246	1	165	132	3	760	2 405
Octobre 2014	621	14	192	0	94	0	10	387	1 318
Région du Grand Toronto									
Octobre 2015	9 329	1 046	3 806	21	1 730	42 999	59	5 800	64 790
Octobre 2014	7 316	1 422	3 126	16	968	53 448	18	3 187	69 501

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Toronto (ville)									
Octobre 2015	116	6	0	0	0	437	0	16	575
Octobre 2014	105	4	68	0	0	602	6	6	791
York (région)									
Octobre 2015	251	10	76	0	0	0	0	0	337
Octobre 2014	222	60	105	1	0	240	0	97	725
Peel (région)									
Octobre 2015	136	54	41	0	32	212	0	0	475
Octobre 2014	196	114	36	0	68	0	0	0	414
Halton (région)									
Octobre 2015	78	0	70	0	8	104	0	0	260
Octobre 2014	204	8	41	0	16	380	0	37	686
Durham (région)									
Octobre 2015	221	6	74	0	20	0	0	0	321
Octobre 2014	220	34	62	0	6	0	0	0	322
Toronto (RMR)									
Octobre 2015	679	78	207	0	48	753	0	16	1 781
Octobre 2014	838	204	293	3	90	990	6	103	2 527
Oshawa (RMR)									
Octobre 2015	132	0	54	0	14	0	0	0	200
Octobre 2014	154	16	41	0	0	0	0	0	211
Région du Grand Toronto									
Octobre 2015	802	76	261	0	60	753	0	16	1 968
Octobre 2014	947	220	312	1	90	1 222	6	140	2 938

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Toronto (ville)									
Octobre 2015	165	12	22	1	19	1 571	s.o.	s.o.	1 790
Octobre 2014	150	11	49	0	19	728	s.o.	s.o.	957
York (région)									
Octobre 2015	47	8	0	0	11	281	s.o.	s.o.	347
Octobre 2014	49	4	9	0	23	169	s.o.	s.o.	254
Peel (région)									
Octobre 2015	14	0	22	0	0	0	s.o.	s.o.	36
Octobre 2014	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Halton (région)									
Octobre 2015	29	1	0	0	0	78	s.o.	s.o.	108
Octobre 2014	16	2	0	0	0	4	s.o.	s.o.	22
Durham (région)									
Octobre 2015	25	0	4	0	3	0	s.o.	s.o.	32
Octobre 2014	33	0	4	0	0	0	s.o.	s.o.	37
Toronto (RMR)									
Octobre 2015	249	20	64	1	33	1 890	s.o.	s.o.	2 257
Octobre 2014	224	19	92	0	42	919	s.o.	s.o.	1 296
Oshawa (RMR)									
Octobre 2015	23	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	23
Octobre 2014	24	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	24
Région du Grand Toronto									
Octobre 2015	280	21	48	1	33	1 930	s.o.	s.o.	2 313
Octobre 2014	256	17	62	0	42	901	s.o.	s.o.	1 278

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Toronto (ville)									
Octobre 2015	106	4	0	1	0	432	s.o.	s.o.	543
Octobre 2014	94	2	70	0	1	621	s.o.	s.o.	788
York (région)									
Octobre 2015	250	8	82	0	0	0	s.o.	s.o.	340
Octobre 2014	221	61	105	1	0	254	s.o.	s.o.	642
Peel (région)									
Octobre 2015	136	54	41	0	106	212	s.o.	s.o.	549
Octobre 2014	201	114	36	0	68	0	s.o.	s.o.	419
Halton (région)									
Octobre 2015	80	0	70	0	8	84	s.o.	s.o.	242
Octobre 2014	210	8	41	0	16	380	s.o.	s.o.	655
Durham (région)									
Octobre 2015	220	6	74	0	20	0	s.o.	s.o.	320
Octobre 2014	219	34	62	0	6	0	s.o.	s.o.	321
Toronto (RMR)									
Octobre 2015	670	74	213	1	122	728	s.o.	s.o.	1 808
Octobre 2014	838	203	295	3	91	1 023	s.o.	s.o.	2 453
Oshawa (RMR)									
Octobre 2015	131	0	54	0	14	0	s.o.	s.o.	199
Octobre 2014	152	16	41	0	0	0	s.o.	s.o.	209
Région du Grand Toronto									
Octobre 2015	792	72	267	1	134	728	s.o.	s.o.	1 994
Octobre 2014	945	219	314	1	91	1 255	s.o.	s.o.	2 825

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3a : Historique des logements mis en chantier, RMR de Toronto 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	8 802	1 520	3 025	28	889	12 862	4	1 799	28 929
Variation en %	-6,1	-18,2	-14,4	-34,9	54,1	-26,3	-60,0	157,4	-13,8
2013	9 378	1 858	3 532	43	577	17 450	10	699	33 547
Variation en %	-12,0	-16,8	-26,8	10,3	-41,3	-36,3	-64,3	-63,7	-30,3
2012	10 657	2 233	4 828	39	983	27 413	28	1 923	48 105
Variation en %	-4,9	12,1	11,2	-2,5	-5,2	42,8	133,3	0,1	21,0
2011	11 207	1 992	4 340	40	1 037	19 195	12	1 922	39 745
Variation en %	13,4	21,8	30,4	-18,4	-24,4	65,7	-57,1	46,7	36,1
2010	9 887	1 636	3 327	49	1 372	11 586	28	1 310	29 195
Variation en %	22,9	-18,8	37,8	-39,5	132,1	5,8	**	-27,5	12,5
2009	8 048	2 014	2 415	81	591	10 954	8	1 808	25 949
Variation en %	-28,4	-14,4	-12,9	17,4	-68,0	-50,8	-60,0	8,2	-38,5
2008	11 239	2 352	2 772	69	1 845	22 244	20	1 671	42 212
Variation en %	-23,8	-16,6	-37,0	146,4	48,1	136,7	**	154,3	26,8
2007	14 741	2 820	4 401	28	1 246	9 396	4	657	33 293
Variation en %	4,8	1,0	14,0	-41,7	-11,7	-29,6	-50,0	-57,6	-10,2
2006	14 072	2 792	3 860	48	1 411	13 338	8	1 551	37 080
Variation en %	-10,6	-16,2	-17,7	-5,9	-19,4	-7,2	-93,3	1,4	-10,9
2005	15 746	3 333	4 690	51	1 751	14 376	119	1 530	41 596

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3b : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Oshawa 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	1 140	32	278	0	110	0	1	110	1 671
Variation en %	29,1	-51,5	135,6	s.o.	**	s.o.	-97,0	-58,2	20,7
2013	883	66	118	0	21	0	33	263	1 384
Variation en %	-23,4	32,0	6,3	s.o.	-88,6	-100,0	**	77,7	-23,2
2012	1 153	50	111	0	185	154	2	148	1 803
Variation en %	-16,7	25,0	-44,2	s.o.	21,7	**	-80,0	**	-3,0
2011	1 384	40	199	0	152	30	10	44	1 859
Variation en %	-10,1	150,0	-13,9	s.o.	70,8	s.o.	s.o.	**	-1,5
2010	1 540	16	231	0	89	0	0	12	1 888
Variation en %	84,2	**	**	s.o.	140,5	s.o.	-100,0	-71,4	92,7
2009	836	4	58	0	37	0	3	42	980
Variation en %	-44,3	0,0	-77,3	s.o.	-79,1	-100,0	s.o.	55,6	-50,7
2008	1 500	4	255	0	177	24	0	27	1 987
Variation en %	-14,1	-71,4	38,6	s.o.	6,0	-81,7	s.o.	-81,5	-16,8
2007	1 747	14	184	0	167	131	0	146	2 389
Variation en %	-17,1	-22,2	-29,0	s.o.	35,8	-73,0	-100,0	s.o.	-20,2
2006	2 108	18	259	0	123	486	1	0	2 995
Variation en %	-8,4	80,0	5,3	s.o.	**	54,8	-97,3	-100,0	2,1
2005	2 301	10	246	0	22	314	37	4	2 934

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3c : Historique des logements mis en chantier, Région du Grand Toronto 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	9 243	1 540	3 290	9	1 047	12 982	5	1 909	30 025
Variation en %	-4,1	-17,9	-4,7	-10,0	50,0	-26,6	-88,4	50,4	-13,4
2013	9 637	1 876	3 451	10	698	17 690	43	1 269	34 674
Variation en %	-14,6	-15,5	-29,8	**	-42,0	-36,6	43,3	-38,7	-30,1
2012	11 285	2 219	4 919	3	1 204	27 905	30	2 071	49 637
Variation en %	-6,8	11,8	7,5	-81,3	-1,0	44,0	36,4	5,3	20,3
2011	12 105	1 984	4 576	16	1 216	19 375	22	1 966	41 260
Variation en %	9,3	12,7	27,6	-36,0	-19,9	61,2	-21,4	48,7	31,6
2010	11 079	1 760	3 587	25	1 519	12 021	28	1 322	31 341
Variation en %	27,9	-15,4	51,5	**	129,1	8,8	154,5	-36,6	16,3
2009	8 663	2 080	2 367	3	663	11 044	11	2 084	26 945
Variation en %	-31,4	-14,6	-21,9	-95,9	-70,3	-51,1	-45,0	23,0	-39,7
2008	12 633	2 436	3 030	73	2 231	22 585	20	1 694	44 702
Variation en %	-23,7	-15,7	-35,2	**	39,0	134,9	**	111,0	23,6
2007	16 550	2 890	4 674	18	1 605	9 615	4	803	36 159
Variation en %	2,3	-0,1	9,0	50,0	-4,1	-30,4	-76,5	-50,6	-10,7
2006	16 179	2 894	4 287	12	1 673	13 824	17	1 626	40 512
Variation en %	-10,7	-14,5	-15,3	-65,7	-16,0	-6,6	-90,0	-3,9	-10,5
2005	18 127	3 383	5 059	35	1 992	14 800	170	1 692	45 258

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Octobre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Variation en %
Toronto (ville)	137	100	2	24	10	0	1 327	228	1 476	352	**
Toronto	18	14	0	0	10	0	1 111	112	1 139	126	**
East York	10	8	0	2	0	0	0	0	10	10	0,0
Etobicoke	21	9	2	0	0	0	88	0	111	9	**
North York	59	48	0	0	0	0	128	59	187	107	74,8
Scarborough	23	19	0	0	0	0	0	57	23	76	-69,7
York	6	2	0	22	0	0	0	0	6	24	-75,0
York (région)	293	261	38	30	51	73	220	473	602	837	-28,1
Aurora	14	1	0	0	26	8	0	0	40	9	**
East Gwillimbury	11	0	0	0	0	0	0	0	11	0	s.o.
Georgina Township	33	17	0	0	0	0	0	0	33	17	94,1
King Township	113	20	0	0	13	0	0	0	126	20	**
Markham	44	67	6	28	0	32	220	170	270	297	-9,1
Newmarket	23	1	32	0	0	0	0	0	55	1	**
Richmond Hill	12	34	0	2	0	6	0	205	12	247	-95,1
Vaughan	35	35	0	0	12	3	0	98	47	136	-65,4
Whitchurch-Stouffville	8	86	0	0	0	24	0	0	8	110	-92,7
Peel (région)	327	240	92	36	88	133	324	205	831	614	35,3
Brampton	217	223	82	36	59	90	0	205	358	554	-35,4
Caledon	98	9	8	0	29	0	0	0	135	9	**
Mississauga	12	8	2	0	0	43	324	0	338	51	**
Halton (région)	122	103	0	22	125	143	150	7	397	275	44,4
Burlington	14	3	0	0	0	15	150	0	164	18	**
Halton Hills	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Milton	76	74	0	22	61	0	0	0	137	96	42,7
Oakville	30	24	0	0	64	128	0	7	94	159	-40,9
Durham (région)	217	163	2	6	60	27	239	0	518	196	164,3
Ajax	8	22	0	0	36	0	0	0	44	22	100,0
Brock	2	7	0	0	0	0	0	0	2	7	-71,4
Clarington	97	50	0	0	0	21	0	0	97	71	36,6
Oshawa	67	29	0	0	0	6	239	0	306	35	**
Pickering	8	20	0	6	0	0	0	0	8	26	-69,2
Scugog	1	3	0	0	0	0	0	0	1	3	-66,7
Uxbridge	9	15	2	0	0	0	0	0	11	15	-26,7
Whitby	25	17	0	0	24	0	0	0	49	17	188,2
Reste de la RMR	153	148	12	0	18	0	0	0	183	148	23,6
Bradford West Gwillimbury	25	16	0	0	0	0	0	0	25	16	56,3
Town of Mono	37	43	0	0	0	0	0	0	37	43	-14,0
New Tecumseth	88	83	12	0	18	0	0	0	118	83	42,2
Orangeville	3	6	0	0	0	0	0	0	3	6	-50,0
Toronto (RMR)	1 043	906	146	118	328	334	1 871	913	3 388	2 271	49,2
Oshawa (RMR)	189	96	0	0	24	27	239	0	452	123	**
Région du Grand Toronto	1 096	867	134	118	334	376	2 260	913	3 824	2 274	68,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - octobre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Toronto (ville)	1 049	856	24	154	417	289	14 182	8 479	15 672	9 778	60,3
Toronto	126	152	8	48	89	106	9 900	5 848	10 123	6 154	64,5
East York	63	59	0	10	0	8	0	0	63	77	-18,2
Etobicoke	220	114	12	0	137	18	2 342	462	2 711	594	**
North York	501	404	0	72	51	115	1 099	2 071	1 651	2 662	-38,0
Scarborough	112	104	0	0	134	30	684	87	930	221	**
York	27	23	4	24	6	12	157	11	194	70	177,1
York (région)	2 714	2 204	166	454	1 523	1 069	3 932	2 816	8 335	6 543	27,4
Aurora	440	182	4	0	218	21	207	0	869	203	**
East Gwillimbury	123	50	0	0	0	6	0	0	123	56	119,6
Georgina Township	194	179	2	0	24	32	0	0	220	211	4,3
King Township	361	185	0	2	34	16	0	0	395	203	94,6
Markham	330	570	62	362	387	501	680	1 031	1 459	2 464	-40,8
Newmarket	143	104	58	0	23	38	16	0	240	142	69,0
Richmond Hill	157	240	4	14	402	328	1 224	1 653	1 787	2 235	-20,0
Vaughan	900	556	34	76	168	103	1 751	132	2 853	867	**
Whitchurch-Stouffville	66	138	2	0	267	24	54	0	389	162	140,1
Peel (région)	2 513	1 918	614	656	1 121	841	2 342	612	6 590	4 027	63,6
Brampton	1 826	1 636	474	550	781	484	150	308	3 231	2 978	8,5
Caledon	517	196	72	14	110	130	0	0	699	340	105,6
Mississauga	170	86	68	92	230	227	2 192	304	2 660	709	**
Halton (région)	885	1 034	8	40	620	865	1 608	783	3 121	2 722	14,7
Burlington	70	50	4	0	43	96	237	78	354	224	58,0
Halton Hills	299	38	0	2	86	0	0	0	385	40	**
Milton	229	551	2	36	191	352	464	276	886	1 215	-27,1
Oakville	287	395	2	2	300	417	907	429	1 496	1 243	20,4
Durham (région)	1 655	1 627	50	92	513	613	881	104	3 099	2 436	27,2
Ajax	209	487	0	28	130	137	0	0	339	652	-48,0
Brock	17	21	6	2	0	0	0	0	23	23	0,0
Clarington	458	464	2	30	44	115	6	0	510	609	-16,3
Oshawa	622	333	18	2	138	133	570	104	1 348	572	135,7
Pickering	122	126	14	30	24	124	169	0	329	280	17,5
Scugog	11	23	0	0	0	0	0	0	11	23	-52,2
Uxbridge	65	43	10	0	61	0	0	0	136	43	**
Whitby	151	130	0	0	116	104	136	0	403	234	72,2
Reste de la RMR	718	666	84	14	93	39	48	0	943	719	31,2
Bradford West Gwillimbury	315	248	2	6	13	0	0	0	330	254	29,9
Town of Mono	102	129	0	0	0	0	0	0	102	129	-20,9
New Tecumseth	270	230	82	8	62	11	48	0	462	249	85,5
Orangeville	31	59	0	0	18	28	0	0	49	87	-43,7
Toronto (RMR)	8 205	7 284	916	1 376	3 946	3 268	22 044	12 612	35 111	24 540	43,1
Oshawa (RMR)	1 231	927	20	32	298	352	712	104	2 261	1 415	59,8
Région du Grand Toronto	8 816	7 639	862	1 396	4 194	3 677	22 945	12 794	36 817	25 506	44,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Octobre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014
Toronto (ville)	10	0	0	0	918	206	409	22
Toronto	10	0	0	0	702	112	409	0
East York	0	0	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	0	0	0	0	88	0	0	0
North York	0	0	0	0	128	59	0	0
Scarborough	0	0	0	0	0	35	0	22
York	0	0	0	0	0	0	0	0
York (région)	51	73	0	0	220	268	0	205
Aurora	26	8	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	0	0	0	0	0	0	0	0
King Township	13	0	0	0	0	0	0	0
Markham	0	32	0	0	220	170	0	0
Newmarket	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	0	6	0	0	0	0	0	205
Vaughan	12	3	0	0	0	98	0	0
Whitchurch-Stouffville	0	24	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	88	133	0	0	0	0	324	205
Brampton	59	90	0	0	0	0	0	205
Caledon	29	0	0	0	0	0	0	0
Mississauga	0	43	0	0	0	0	324	0
Halton (région)	125	143	0	0	150	7	0	0
Burlington	0	15	0	0	150	0	0	0
Halton Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Milton	61	0	0	0	0	0	0	0
Oakville	64	128	0	0	0	7	0	0
Durham (région)	60	27	0	0	0	0	239	0
Ajax	36	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	0	21	0	0	0	0	0	0
Oshawa	0	6	0	0	0	0	239	0
Pickering	0	0	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	24	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	18	0	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	18	0	0	0	0	0	0	0
Orangeville	0	0	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	328	334	0	0	1 138	481	733	432
Oshawa (RMR)	24	27	0	0	0	0	239	0
Région du Grand Toronto	334	376	0	0	1 288	481	972	432

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - octobre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Toronto (ville)	386	285	31	4	11 942	7 861	2 240	618
Toronto	89	102	0	4	7 888	5 544	2 012	304
East York	0	8	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	137	18	0	0	2 342	462	0	0
North York	20	115	31	0	871	1 790	228	281
Scarborough	134	30	0	0	684	65	0	22
York	6	12	0	0	157	0	0	11
York (région)	1 523	1 069	0	0	3 892	2 575	40	241
Aurora	218	21	0	0	207	0	0	0
East Gwillimbury	0	6	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	24	32	0	0	0	0	0	0
King Township	34	16	0	0	0	0	0	0
Markham	387	501	0	0	680	1 023	0	8
Newmarket	23	38	0	0	0	0	16	0
Richmond Hill	402	328	0	0	1 224	1 420	0	233
Vaughan	168	103	0	0	1 727	132	24	0
Whitchurch-Stouffville	267	24	0	0	54	0	0	0
Peel (région)	1 107	841	14	0	1 912	407	430	205
Brampton	767	484	14	0	124	103	26	205
Caledon	110	130	0	0	0	0	0	0
Mississauga	230	227	0	0	1 788	304	404	0
Halton (région)	620	865	0	0	1 608	783	0	0
Burlington	43	96	0	0	237	78	0	0
Halton Hills	86	0	0	0	0	0	0	0
Milton	191	352	0	0	464	276	0	0
Oakville	300	417	0	0	907	429	0	0
Durham (région)	513	613	0	0	301	0	580	104
Ajax	130	137	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	44	115	0	0	6	0	0	0
Oshawa	138	133	0	0	0	0	570	104
Pickering	24	124	0	0	169	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	61	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	116	104	0	0	126	0	10	0
Reste de la RMR	93	39	0	0	48	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	13	0	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	62	11	0	0	48	0	0	0
Orangeville	18	28	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	3 901	3 264	45	4	19 334	11 548	2 710	1 064
Oshawa (RMR)	298	352	0	0	132	0	580	104
Région du Grand Toronto	4 149	3 673	45	4	19 655	11 626	3 290	1 168

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Octobre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014
Toronto (ville)	242	124	825	206	409	22	1 476	352
Toronto	33	14	697	112	409	0	1 139	126
East York	10	10	0	0	0	0	10	10
Etobicoke	111	9	0	0	0	0	111	9
North York	59	48	128	59	0	0	187	107
Scarborough	23	19	0	35	0	22	23	76
York	6	24	0	0	0	0	6	24
York (région)	380	364	222	268	0	205	602	837
Aurora	40	9	0	0	0	0	40	9
East Gwillimbury	11	0	0	0	0	0	11	0
Georgina Township	33	17	0	0	0	0	33	17
King Township	126	20	0	0	0	0	126	20
Markham	50	127	220	170	0	0	270	297
Newmarket	53	1	2	0	0	0	55	1
Richmond Hill	12	42	0	0	0	205	12	247
Vaughan	47	38	0	98	0	0	47	136
Whitchurch-Stouffville	8	110	0	0	0	0	8	110
Peel (région)	456	366	51	43	324	205	831	614
Brampton	307	349	51	0	0	205	358	554
Caledon	135	9	0	0	0	0	135	9
Mississauga	14	8	0	43	324	0	338	51
Halton (région)	220	147	177	128	0	0	397	275
Burlington	14	18	150	0	0	0	164	18
Halton Hills	2	2	0	0	0	0	2	2
Milton	137	96	0	0	0	0	137	96
Oakville	67	31	27	128	0	0	94	159
Durham (région)	262	195	17	0	239	1	518	196
Ajax	44	22	0	0	0	0	44	22
Brock	2	7	0	0	0	0	2	7
Clarington	97	71	0	0	0	0	97	71
Oshawa	67	34	0	0	239	1	306	35
Pickering	8	26	0	0	0	0	8	26
Scugog	1	3	0	0	0	0	1	3
Uxbridge	11	15	0	0	0	0	11	15
Whitby	32	17	17	0	0	0	49	17
Reste de la RMR	169	148	14	0	0	0	183	148
Bradford West Gwillimbury	25	16	0	0	0	0	25	16
Town of Mono	37	43	0	0	0	0	37	43
New Tecumseth	104	83	14	0	0	0	118	83
Orangeville	3	6	0	0	0	0	3	6
Toronto (RMR)	1 516	1 194	1 139	645	733	432	3 388	2 271
Oshawa (RMR)	196	122	17	0	239	1	452	123
Région du Grand Toronto	1 560	1 196	1 292	645	972	433	3 824	2 274

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - octobre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Toronto (ville)	1 488	1 249	11 913	7 907	2 271	622	15 672	9 778
Toronto	208	301	7 903	5 545	2 012	308	10 123	6 154
East York	63	77	0	0	0	0	63	77
Etobicoke	333	140	2 378	454	0	0	2 711	594
North York	580	549	812	1 832	259	281	1 651	2 662
Scarborough	246	123	684	76	0	22	930	221
York	58	59	136	0	0	11	194	70
York (région)	4 134	3 722	4 161	2 580	40	241	8 335	6 543
Aurora	662	203	207	0	0	0	869	203
East Gwillimbury	123	56	0	0	0	0	123	56
Georgina Township	220	211	0	0	0	0	220	211
King Township	380	203	15	0	0	0	395	203
Markham	779	1 433	680	1 023	0	8	1 459	2 464
Newmarket	199	131	25	11	16	0	240	142
Richmond Hill	474	588	1 313	1 414	0	233	1 787	2 235
Vaughan	1 067	735	1 762	132	24	0	2 853	867
Whitchurch-Stouffville	230	162	159	0	0	0	389	162
Peel (région)	3 845	3 053	2 301	769	444	205	6 590	4 027
Brampton	2 852	2 527	339	246	40	205	3 231	2 978
Caledon	699	340	0	0	0	0	699	340
Mississauga	294	186	1 962	523	404	0	2 660	709
Halton (région)	1 530	1 728	1 591	994	0	0	3 121	2 722
Burlington	92	91	262	133	0	0	354	224
Halton Hills	385	40	0	0	0	0	385	40
Milton	524	939	362	276	0	0	886	1 215
Oakville	529	658	967	585	0	0	1 496	1 243
Durham (région)	2 058	2 149	461	182	580	105	3 099	2 436
Ajax	276	564	63	88	0	0	339	652
Brock	23	23	0	0	0	0	23	23
Clarington	496	595	14	14	0	0	510	609
Oshawa	778	467	0	0	570	105	1 348	572
Pickering	160	274	169	6	0	0	329	280
Scugog	11	23	0	0	0	0	11	23
Uxbridge	136	43	0	0	0	0	136	43
Whitby	178	160	215	74	10	0	403	234
Reste de la RMR	854	693	89	26	0	0	943	719
Bradford West Gwillimbury	330	254	0	0	0	0	330	254
Town of Mono	102	116	0	13	0	0	102	129
New Tecumseth	378	236	84	13	0	0	462	249
Orangeville	44	87	5	0	0	0	49	87
Toronto (RMR)	12 331	11 235	20 025	12 237	2 755	1 068	35 111	24 540
Oshawa (RMR)	1 452	1 222	229	88	580	105	2 261	1 415
Région du Grand Toronto	13 055	11 901	20 427	12 432	3 335	1 173	36 817	25 506

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Octobre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Variation en %
Toronto (ville)	116	105	6	10	0	68	453	608	575	791	-27,3
Toronto	13	11	2	2	0	0	323	608	338	621	-45,6
East York	10	4	2	0	0	0	0	0	12	4	200,0
Etobicoke	20	24	0	6	0	0	130	0	150	30	**
North York	59	42	0	0	0	20	0	0	59	62	-4,8
Scarborough	11	19	0	0	0	48	0	0	11	67	-83,6
York	3	5	2	2	0	0	0	0	5	7	-28,6
York (région)	251	223	10	60	76	105	0	337	337	725	-53,5
Aurora	74	10	0	0	36	4	0	0	110	14	**
East Gwillimbury	8	4	0	0	0	0	0	0	8	4	100,0
Georgina Township	23	8	0	0	4	0	0	97	27	105	-74,3
King Township	23	25	0	6	0	0	0	0	23	31	-25,8
Markham	37	51	8	50	0	32	0	0	45	133	-66,2
Newmarket	0	6	0	0	0	0	0	0	0	6	-100,0
Richmond Hill	13	41	2	2	14	65	0	0	29	108	-73,1
Vaughan	56	78	0	2	0	4	0	240	56	324	-82,7
Whitchurch-Stouffville	17	0	0	0	22	0	0	0	39	0	s.o.
Peel (région)	136	196	54	114	73	104	212	0	475	414	14,7
Brampton	123	166	54	74	12	88	0	0	189	328	-42,4
Caledon	0	30	0	18	0	7	0	0	0	55	-100,0
Mississauga	13	0	0	22	61	9	212	0	286	31	**
Halton (région)	78	204	0	8	71	57	111	417	260	686	-62,1
Burlington	13	4	0	0	5	0	0	269	18	273	-93,4
Halton Hills	17	8	0	0	0	0	0	0	17	8	112,5
Milton	9	115	0	6	24	9	0	148	33	278	-88,1
Oakville	39	77	0	2	42	48	111	0	192	127	51,2
Durham (région)	222	223	6	34	94	68	0	0	322	325	-0,9
Ajax	63	52	0	4	6	0	0	0	69	56	23,2
Brock	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Clarington	39	82	0	16	8	10	0	0	47	108	-56,5
Oshawa	75	56	0	0	46	15	0	0	121	71	70,4
Pickering	3	8	0	14	12	27	0	0	15	49	-69,4
Scugog	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0,0
Uxbridge	23	6	6	0	8	0	0	0	37	6	**
Whitby	18	16	0	0	14	16	0	0	32	32	0,0
Reste de la RMR	22	51	4	0	5	22	0	0	31	73	-57,5
Bradford West Gwillimbury	4	28	0	0	0	14	0	0	4	42	-90,5
Town of Mono	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
New Tecumseth	18	15	4	0	5	0	0	0	27	15	80,0
Orangeville	0	6	0	0	0	8	0	0	0	14	-100,0
Toronto (RMR)	679	841	80	210	246	383	776	1 093	1 781	2 527	-29,5
Oshawa (RMR)	132	154	0	16	68	41	0	0	200	211	-5,2
Région du Grand Toronto	803	951	76	226	314	402	776	1 362	1 969	2 941	-33,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - octobre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Toronto (ville)	856	986	100	100	160	429	26 996	7 405	28 112	8 920	**
Toronto	149	127	44	24	89	40	17 505	5 349	17 787	5 540	**
East York	58	55	6	0	5	0	0	105	69	160	-56,9
Etobicoke	124	179	2	44	21	0	3 186	338	3 333	561	**
North York	398	491	2	22	0	224	5 317	1 516	5 717	2 253	153,8
Scarborough	108	110	12	2	26	162	530	97	676	371	82,2
York	19	24	34	8	19	3	458	0	530	35	**
York (région)	2 154	2 334	294	350	1 071	920	2 716	3 388	6 235	6 992	-10,8
Aurora	276	67	0	0	49	13	0	280	325	360	-9,7
East Gwillimbury	71	31	2	16	0	6	0	0	73	53	37,7
Georgina Township	150	119	0	0	41	25	0	97	191	241	-20,7
King Township	209	228	0	8	33	76	0	0	242	312	-22,4
Markham	486	539	202	264	343	390	1 751	1 847	2 782	3 040	-8,5
Newmarket	19	259	0	18	31	44	0	0	50	321	-84,4
Richmond Hill	235	349	18	6	431	215	325	632	1 009	1 202	-16,1
Vaughan	563	623	72	38	97	144	614	532	1 346	1 337	0,7
Whitchurch-Stouffville	145	119	0	0	46	7	26	0	217	126	72,2
Peel (région)	1 609	2 642	576	1 038	634	1 031	1 049	900	3 868	5 611	-31,1
Brampton	1 316	2 135	506	800	266	796	103	95	2 191	3 826	-42,7
Caledon	156	329	40	66	145	81	0	0	341	476	-28,4
Mississauga	137	178	30	172	223	154	946	805	1 336	1 309	2,1
Halton (région)	845	1 049	34	54	508	883	460	1 080	1 847	3 066	-39,8
Burlington	97	68	2	8	74	77	203	479	376	632	-40,5
Halton Hills	74	181	0	2	7	94	0	0	81	277	-70,8
Milton	369	356	32	42	191	484	0	394	592	1 276	-53,6
Oakville	305	444	0	2	236	228	257	207	798	881	-9,4
Durham (région)	1 337	1 251	48	80	389	350	72	73	1 846	1 754	5,2
Ajax	366	327	8	20	149	61	0	0	523	408	28,2
Brock	5	10	0	0	0	0	0	0	5	10	-50,0
Clarington	340	344	0	22	28	73	0	2	368	441	-16,6
Oshawa	345	308	0	14	72	49	72	69	489	440	11,1
Pickering	99	66	34	24	105	104	0	0	238	194	22,7
Scugog	14	21	0	0	0	0	0	0	14	21	-33,3
Uxbridge	43	36	6	0	8	0	0	0	57	36	58,3
Whitby	125	139	0	0	27	63	0	2	152	204	-25,5
Reste de la RMR	582	561	38	60	42	177	0	0	662	798	-17,0
Bradford West Gwillimbury	207	258	0	18	7	113	0	0	214	389	-45,0
Town of Mono	71	22	0	0	0	0	0	0	71	22	**
New Tecumseth	259	231	38	42	8	32	0	0	305	305	0,0
Orangeville	45	50	0	0	27	32	0	0	72	82	-12,2
Toronto (RMR)	6 457	7 933	1 088	1 638	2 603	3 528	31 018	12 294	41 166	25 393	62,1
Oshawa (RMR)	810	791	0	36	127	185	72	73	1 009	1 085	-7,0
Région du Grand Toronto	6 801	8 262	1 052	1 622	2 762	3 613	31 293	12 846	41 908	26 343	59,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Octobre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014
Toronto (ville)	0	68	0	0	437	602	16	6
Toronto	0	0	0	0	307	602	16	6
East York	0	0	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	0	0	0	0	130	0	0	0
North York	0	20	0	0	0	0	0	0
Scarborough	0	48	0	0	0	0	0	0
York	0	0	0	0	0	0	0	0
York (région)	76	105	0	0	0	240	0	97
Aurora	36	4	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	4	0	0	0	0	0	0	97
King Township	0	0	0	0	0	0	0	0
Markham	0	32	0	0	0	0	0	0
Newmarket	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	14	65	0	0	0	0	0	0
Vaughan	0	4	0	0	0	240	0	0
Whitchurch-Stouffville	22	0	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	73	104	0	0	212	0	0	0
Brampton	12	88	0	0	0	0	0	0
Caledon	0	7	0	0	0	0	0	0
Mississauga	61	9	0	0	212	0	0	0
Halton (région)	71	57	0	0	111	380	0	37
Burlington	5	0	0	0	0	232	0	37
Halton Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Milton	24	9	0	0	0	148	0	0
Oakville	42	48	0	0	111	0	0	0
Durham (région)	94	68	0	0	0	0	0	0
Ajax	6	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	8	10	0	0	0	0	0	0
Oshawa	46	15	0	0	0	0	0	0
Pickering	12	27	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	8	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	14	16	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	5	22	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	0	14	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	5	0	0	0	0	0	0	0
Orangeville	0	8	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	246	383	0	0	760	990	16	103
Oshawa (RMR)	68	41	0	0	0	0	0	0
Région du Grand Toronto	314	402	0	0	760	1 222	16	140

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - octobre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Toronto (ville)	156	429	4	0	25 644	7 216	1 352	189
Toronto	85	40	4	0	16 890	5 160	615	189
East York	5	0	0	0	0	105	0	0
Etobicoke	21	0	0	0	3 186	338	0	0
North York	0	224	0	0	5 222	1 516	95	0
Scarborough	26	162	0	0	346	97	184	0
York	19	3	0	0	0	0	458	0
York (région)	1 071	920	0	0	2 684	3 285	32	103
Aurora	49	13	0	0	0	280	0	0
East Gwillimbury	0	6	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	41	25	0	0	0	0	0	97
King Township	33	76	0	0	0	0	0	0
Markham	343	390	0	0	1 747	1 841	4	6
Newmarket	31	44	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	431	215	0	0	297	632	28	0
Vaughan	97	144	0	0	614	532	0	0
Whitchurch-Stouffville	46	7	0	0	26	0	0	0
Peel (région)	634	1 023	0	8	1 049	900	0	0
Brampton	266	788	0	8	103	95	0	0
Caledon	145	81	0	0	0	0	0	0
Mississauga	223	154	0	0	946	805	0	0
Halton (région)	508	883	0	0	345	1 043	115	37
Burlington	74	77	0	0	88	442	115	37
Halton Hills	7	94	0	0	0	0	0	0
Milton	191	484	0	0	0	394	0	0
Oakville	236	228	0	0	257	207	0	0
Durham (région)	389	350	0	0	0	2	72	71
Ajax	149	61	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	28	73	0	0	0	2	0	0
Oshawa	72	49	0	0	0	0	72	69
Pickering	105	104	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	8	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	27	63	0	0	0	0	0	2
Reste de la RMR	42	177	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	7	113	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	8	32	0	0	0	0	0	0
Orangeville	27	32	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	2 599	3 520	4	8	29 634	12 002	1 384	292
Oshawa (RMR)	127	185	0	0	0	2	72	71
Région du Grand Toronto	2 758	3 605	4	8	29 722	12 446	1 571	400

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Octobre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014
Toronto (ville)	122	177	437	602	16	12	575	791
Toronto	15	13	307	602	16	6	338	621
East York	12	4	0	0	0	0	12	4
Etobicoke	20	24	130	0	0	6	150	30
North York	59	62	0	0	0	0	59	62
Scarborough	11	67	0	0	0	0	11	67
York	5	7	0	0	0	0	5	7
York (région)	337	387	0	241	0	97	337	725
Aurora	110	13	0	1	0	0	110	14
East Gwillimbury	8	4	0	0	0	0	8	4
Georgina Township	27	8	0	0	0	97	27	105
King Township	23	31	0	0	0	0	23	31
Markham	45	133	0	0	0	0	45	133
Newmarket	0	6	0	0	0	0	0	6
Richmond Hill	29	108	0	0	0	0	29	108
Vaughan	56	84	0	240	0	0	56	324
Whitchurch-Stouffville	39	0	0	0	0	0	39	0
Peel (région)	231	346	244	68	0	0	475	414
Brampton	189	269	0	59	0	0	189	328
Caledon	0	55	0	0	0	0	0	55
Mississauga	42	22	244	9	0	0	286	31
Halton (région)	148	253	112	396	0	37	260	686
Burlington	18	4	0	232	0	37	18	273
Halton Hills	17	8	0	0	0	0	17	8
Milton	33	130	0	148	0	0	33	278
Oakville	80	111	112	16	0	0	192	127
Durham (région)	302	319	20	6	0	0	322	325
Ajax	63	56	6	0	0	0	69	56
Brock	0	2	0	0	0	0	0	2
Clarington	47	108	0	0	0	0	47	108
Oshawa	121	71	0	0	0	0	121	71
Pickering	15	43	0	6	0	0	15	49
Scugog	1	1	0	0	0	0	1	1
Uxbridge	37	6	0	0	0	0	37	6
Whitby	18	32	14	0	0	0	32	32
Reste de la RMR	29	71	2	2	0	0	31	73
Bradford West Gwillimbury	4	42	0	0	0	0	4	42
Town of Mono	0	0	0	2	0	0	0	2
New Tecumseth	25	15	2	0	0	0	27	15
Orangeville	0	14	0	0	0	0	0	14
Toronto (RMR)	964	1 335	801	1 083	16	109	1 781	2 527
Oshawa (RMR)	186	211	14	0	0	0	200	211
Région du Grand Toronto	1 140	1 482	813	1 313	16	146	1 969	2 941

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - octobre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Toronto (ville)	1 077	1 302	25 677	7 419	1 358	199	28 112	8 920
Toronto	278	187	16 890	5 160	619	193	17 787	5 540
East York	67	55	0	105	2	0	69	160
Etobicoke	129	217	3 204	338	0	6	3 333	561
North York	396	544	5 226	1 709	95	0	5 717	2 253
Scarborough	135	264	357	107	184	0	676	371
York	72	35	0	0	458	0	530	35
York (région)	3 473	3 539	2 730	3 350	32	103	6 235	6 992
Aurora	325	79	0	281	0	0	325	360
East Gwillimbury	73	53	0	0	0	0	73	53
Georgina Township	191	144	0	0	0	97	191	241
King Township	235	312	7	0	0	0	242	312
Markham	1 031	1 193	1 747	1 841	4	6	2 782	3 040
Newmarket	39	277	11	44	0	0	50	321
Richmond Hill	664	563	317	639	28	0	1 009	1 202
Vaughan	724	792	622	545	0	0	1 346	1 337
Whitchurch-Stouffville	191	126	26	0	0	0	217	126
Peel (région)	2 629	4 522	1 239	1 081	0	8	3 868	5 611
Brampton	2 056	3 561	135	257	0	8	2 191	3 826
Caledon	341	476	0	0	0	0	341	476
Mississauga	232	485	1 104	824	0	0	1 336	1 309
Halton (région)	1 355	1 789	377	1 240	115	37	1 847	3 066
Burlington	133	91	128	504	115	37	376	632
Halton Hills	81	277	0	0	0	0	81	277
Milton	592	815	0	461	0	0	592	1 276
Oakville	549	606	249	275	0	0	798	881
Durham (région)	1 633	1 642	140	41	73	71	1 846	1 754
Ajax	410	408	113	0	0	0	523	408
Brock	5	10	0	0	0	0	5	10
Clarington	368	441	0	0	0	0	368	441
Oshawa	416	371	0	0	73	69	489	440
Pickering	238	188	0	6	0	0	238	194
Scugog	14	21	0	0	0	0	14	21
Uxbridge	57	36	0	0	0	0	57	36
Whitby	125	167	27	35	0	2	152	204
Reste de la RMR	646	759	16	39	0	0	662	798
Bradford West Gwillimbury	214	389	0	0	0	0	214	389
Town of Mono	68	7	3	15	0	0	71	22
New Tecumseth	292	281	13	24	0	0	305	305
Orangeville	72	82	0	0	0	0	72	82
Toronto (RMR)	9 752	12 452	30 024	12 631	1 390	310	41 166	25 393
Oshawa (RMR)	909	979	27	35	73	71	1 009	1 085
Région du Grand Toronto	10 167	12 794	30 163	13 131	1 578	418	41 908	26 343

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Octobre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Toronto (ville)													
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	1	1,3	6	7,7	71	91,0	78	2 165 000	2 076 760
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	81	100,0	81	1 850 000	1 784 228
Cumul 2015	1	0,2	2	0,3	9	1,4	26	4,0	615	94,2	653	2 000 000	1 977 056
Cumul 2014	2	0,2	2	0,2	6	0,7	56	7,0	738	91,8	804	1 690 000	1 700 998
Toronto													
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	100,0	5	-	-
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10	100,0	10	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	1,2	81	98,8	82	-	-
Cumul 2014	1	1,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	102	99,0	103	-	2 283 000
East York													
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	-	-
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	11	100,0	11	-	-
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	2	9,1	4	18,2	16	72,7	22	-	-
Etobicoke													
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	19	100,0	19	-	-
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	22	100,0	22	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	123	100,0	123	-	1 287 500
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	11	6,9	148	93,1	159	790 000	892 413
North York													
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	37	100,0	37	-	2 584 286
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	30	100,0	30	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	314	100,0	314	-	2 422 407
Cumul 2014	1	0,2	1	0,2	2	0,5	6	1,5	393	97,5	403	1 807 500	1 918 797
Scarborough													
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	1	8,3	4	33,3	7	58,3	12	-	-
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	14	100,0	14	-	-
Cumul 2015	1	0,9	2	1,9	9	8,5	18	17,0	76	71,7	106	-	749 667
Cumul 2014	0	0,0	1	1,0	2	2,1	31	32,3	62	64,6	96	-	731 790
York													
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	66,7	1	33,3	3	-	-
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	41,2	10	58,8	17	-	-
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	19,0	17	81,0	21	-	-

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Octobre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
York (région)													
Octobre 2015	3	1,2	13	5,2	34	13,7	58	23,4	140	56,5	248	882 500	990 839
Octobre 2014	8	3,6	18	8,1	30	13,5	29	13,1	137	61,7	222	915 000	1 101 655
Cumul 2015	110	5,1	84	3,9	234	10,9	452	21,1	1 265	59,0	2 145	890 000	984 908
Cumul 2014	146	6,3	99	4,3	387	16,7	495	21,4	1 186	51,3	2 313	815 000	894 158
Aurora													
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	32	43,2	42	56,8	74	890 000	1 037 301
Octobre 2014	0	0,0	2	20,0	5	50,0	0	0,0	3	30,0	10	605 000	885 696
Cumul 2015	0	0,0	1	0,4	6	2,2	147	53,6	120	43,8	274	800 000	920 375
Cumul 2014	0	0,0	4	5,8	32	46,4	25	36,2	8	11,6	69	640 000	758 221
East Gwillimbury													
Octobre 2015	0	0,0	1	12,5	5	62,5	2	25,0	0	0,0	8	-	613 115
Octobre 2014	2	50,0	2	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	-	-
Cumul 2015	13	18,3	25	35,2	21	29,6	11	15,5	1	1,4	71	560 000	573 628
Cumul 2014	17	54,8	11	35,5	0	0,0	2	6,5	1	3,2	31	-	481 928
Georgina Township													
Octobre 2015	3	13,0	11	47,8	7	30,4	1	4,3	1	4,3	23	525 000	570 425
Octobre 2014	6	75,0	0	0,0	0	0,0	1	12,5	1	12,5	8	-	460 990
Cumul 2015	93	62,0	31	20,7	11	7,3	7	4,7	8	5,3	150	407 500	479 275
Cumul 2014	89	76,1	4	3,4	3	2,6	6	5,1	15	12,8	117	360 000	469 931
King Township													
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	23	100,0	23	1 075 000	1 110 038
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	4,0	24	96,0	25	880 000	1 134 192
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	1,4	204	98,6	207	1 155 000	1 203 451
Cumul 2014	0	0,0	1	0,5	1	0,5	23	10,4	196	88,7	221	895 000	1 096 928
Markham													
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	9	26,5	25	73,5	34	1 155 000	1 147 371
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	10	20,0	18	36,0	22	44,0	50	777 500	804 727
Cumul 2015	0	0,0	1	0,2	66	13,8	141	29,4	271	56,6	479	890 000	933 553
Cumul 2014	1	0,2	2	0,4	142	26,6	153	28,7	236	44,2	534	765 000	859 491
Newmarket													
Octobre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Octobre 2014	0	0,0	6	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	-	466 567
Cumul 2015	1	5,3	0	0,0	0	0,0	12	63,2	6	31,6	19	-	773 543
Cumul 2014	34	13,0	58	22,2	43	16,5	108	41,4	18	6,9	261	640 000	621 025
Richmond Hill													
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	1	8,3	3	25,0	8	66,7	12	835 000	1 326 442
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	12,2	36	87,8	41	1 580 000	1 914 752
Cumul 2015	1	0,4	0	0,0	18	7,8	42	18,1	171	73,7	232	960 000	1 223 694
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	1	0,3	59	16,7	293	83,0	353	985 000	1 172 474
Vaughan													
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	11	19,3	9	15,8	37	64,9	57	925 000	979 740
Octobre 2014	0	0,0	8	10,3	15	19,2	4	5,1	51	65,4	78	930 000	996 417
Cumul 2015	1	0,2	4	0,7	53	9,4	48	8,5	459	81,2	565	1 010 000	1 118 496
Cumul 2014	4	0,7	16	2,6	146	24,1	86	14,2	354	58,4	606	875 000	916 724
Whitchurch-Stouffville													
Octobre 2015	0	0,0	1	5,9	10	58,8	2	11,8	4	23,5	17	640 000	861 128
Octobre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	1	0,7	22	14,9	59	39,9	41	27,7	25	16,9	148	635 000	774 273
Cumul 2014	1	0,8	3	2,5	19	15,7	33	27,3	65	53,7	121	750 000	882 107

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Octobre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Peel (région)													
Octobre 2015	0	0,0	9	6,6	57	41,9	40	29,4	30	22,1	136	660 000	802 643
Octobre 2014	16	8,0	59	29,4	81	40,3	38	18,9	7	3,5	201	575 000	586 964
Cumul 2015	170	10,6	353	22,1	449	28,1	365	22,8	262	16,4	1 599	605 000	678 774
Cumul 2014	309	11,7	687	26,0	814	30,9	544	20,6	284	10,8	2 638	590 000	627 884
Brampton													
Octobre 2015	0	0,0	9	7,3	57	46,3	40	32,5	17	13,8	123	650 000	702 598
Octobre 2014	15	8,7	52	30,1	66	38,2	34	19,7	6	3,5	173	575 000	585 154
Cumul 2015	170	13,0	335	25,7	394	30,2	293	22,5	112	8,6	1 304	587 500	609 502
Cumul 2014	294	13,8	618	29,0	687	32,2	411	19,3	123	5,8	2 133	580 000	592 051
Caledon													
Octobre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Octobre 2014	1	3,6	7	25,0	15	53,6	4	14,3	1	3,6	28	590 000	598 150
Cumul 2015	0	0,0	18	11,4	55	34,8	70	44,3	15	9,5	158	650 000	665 701
Cumul 2014	15	4,6	69	21,1	127	38,8	80	24,5	36	11,0	327	605 000	639 041
Mississauga													
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	13	100,0	13	1 490 000	1 749 215
Octobre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	1,5	135	98,5	137	1 250 000	1 353 195
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	53	29,8	125	70,2	178	950 000	1 039 090
Halton (région)													
Octobre 2015	0	0,0	1	1,3	16	20,0	8	10,0	55	68,8	80	1 075 000	1 051 930
Octobre 2014	0	0,0	79	37,6	41	19,5	17	8,1	73	34,8	210	590 000	906 383
Cumul 2015	4	0,5	257	30,8	118	14,1	91	10,9	364	43,6	834	650 000	977 937
Cumul 2014	2	0,2	243	23,0	208	19,7	303	28,7	301	28,5	1 057	680 000	856 126
Burlington													
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	7	53,8	2	15,4	4	30,8	13	640 000	802 228
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	-	1 750 000
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	18	19,4	22	23,7	53	57,0	93	640 000	1 266 896
Cumul 2014	2	2,9	0	0,0	23	33,8	15	22,1	28	41,2	68	717 500	1 472 395
Halton Hills													
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	1	5,9	6	35,3	10	58,8	17	820 000	902 618
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	100,0	8	-	1 163 613
Cumul 2015	0	0,0	1	1,4	8	10,8	30	40,5	35	47,3	74	787 500	875 682
Cumul 2014	0	0,0	18	9,9	61	33,7	77	42,5	25	13,8	181	650 000	701 958
Milton													
Octobre 2015	0	0,0	1	11,1	8	88,9	0	0,0	0	0,0	9	-	582 233
Octobre 2014	0	0,0	79	68,7	36	31,3	0	0,0	0	0,0	115	535 000	539 910
Cumul 2015	0	0,0	256	69,4	91	24,7	5	1,4	17	4,6	369	520 000	575 349
Cumul 2014	0	0,0	223	62,6	107	30,1	14	3,9	12	3,4	356	535 000	559 404
Oakville													
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	41	100,0	41	1 200 000	1 296 117
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	5	6,0	17	20,5	61	73,5	83	1 165 000	1 348 697
Cumul 2015	4	1,3	0	0,0	1	0,3	34	11,4	259	86,9	298	1 110 000	1 455 849
Cumul 2014	0	0,0	2	0,4	17	3,8	197	43,6	236	52,2	452	805 000	1 083 593

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Octobre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Durham (région)													
Octobre 2015	40	18,2	48	21,8	65	29,5	56	25,5	11	5,0	220	575 000	577 375
Octobre 2014	120	54,8	71	32,4	14	6,4	10	4,6	4	1,8	219	420 000	454 065
Cumul 2015	440	33,3	370	28,0	280	21,2	176	13,3	56	4,2	1 322	510 000	525 784
Cumul 2014	521	42,4	289	23,5	201	16,4	168	13,7	49	4,0	1 228	470 000	507 817
Ajax													
Octobre 2015	3	4,8	0	0,0	14	22,2	44	69,8	2	3,2	63	695 000	677 445
Octobre 2014	12	22,6	32	60,4	4	7,5	3	5,7	2	3,8	53	500 000	528 583
Cumul 2015	89	23,8	83	22,2	77	20,6	117	31,3	8	2,1	374	580 000	571 097
Cumul 2014	27	8,1	98	29,4	102	30,6	102	30,6	4	1,2	333	600 000	595 833
Brock													
Octobre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Octobre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Clarington													
Octobre 2015	26	66,7	7	17,9	4	10,3	1	2,6	1	2,6	39	420 000	452 456
Octobre 2014	64	80,0	14	17,5	2	2,5	0	0,0	0	0,0	80	362 500	383 076
Cumul 2015	211	63,0	69	20,6	36	10,7	15	4,5	4	1,2	335	400 000	443 707
Cumul 2014	256	75,3	50	14,7	16	4,7	12	3,5	6	1,8	340	377 500	409 249
Oshawa													
Octobre 2015	10	13,3	33	44,0	30	40,0	2	2,7	0	0,0	75	535 000	529 429
Octobre 2014	31	55,4	18	32,1	4	7,1	3	5,4	0	0,0	56	422 500	437 539
Cumul 2015	108	31,3	138	40,0	89	25,8	9	2,6	1	0,3	345	500 000	498 177
Cumul 2014	192	61,7	81	26,0	23	7,4	13	4,2	2	0,6	311	425 000	441 838
Pickering													
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	3	100,0	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Octobre 2014	0	0,0	5	62,5	0	0,0	3	37,5	0	0,0	8	-	577 650
Cumul 2015	5	5,1	24	24,5	36	36,7	10	10,2	23	23,5	98	560 000	643 392
Cumul 2014	0	0,0	10	15,2	23	34,8	21	31,8	12	18,2	66	595 000	689 165
Scugog													
Octobre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Octobre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Uxbridge													
Octobre 2015	1	4,3	3	13,0	8	34,8	7	30,4	4	17,4	23	650 000	671 430
Octobre 2014	1	16,7	1	16,7	2	33,3	1	16,7	1	16,7	6	-	610 350
Cumul 2015	16	37,2	7	16,3	9	20,9	7	16,3	4	9,3	43	650 000	603 441
Cumul 2014	6	16,7	12	33,3	8	22,2	6	16,7	4	11,1	36	497 500	583 209
Whitby													
Octobre 2015	0	0,0	5	29,4	6	35,3	2	11,8	4	23,5	17	-	-
Octobre 2014	12	75,0	1	6,3	2	12,5	0	0,0	1	6,3	16	395 000	499 610
Cumul 2015	11	8,7	49	38,6	33	26,0	18	14,2	16	12,6	127	540 000	585 287
Cumul 2014	40	28,2	38	26,8	29	20,4	14	9,9	21	14,8	142	540 000	591 062

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Octobre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Reste de la RMR													
Octobre 2015	5	22,7	13	59,1	3	13,6	1	4,5	0	0,0	22	487 500	487 601
Octobre 2014	34	66,7	12	23,5	4	7,8	0	0,0	1	2,0	51	390 000	428 667
Cumul 2015	234	40,3	191	32,9	106	18,3	40	6,9	9	1,6	580	470 000	496 990
Cumul 2014	408	72,5	94	16,7	8	1,4	15	2,7	38	6,7	563	395 000	453 580
Bradford West Gwillimbury													
Octobre 2015	0	0,0	3	75,0	1	25,0	0	0,0	0	0,0	4	-	-
Octobre 2014	15	53,6	9	32,1	3	10,7	0	0,0	1	3,6	28	440 000	446 445
Cumul 2015	46	22,2	98	47,3	50	24,2	7	3,4	6	2,9	207	485 000	525 388
Cumul 2014	166	64,3	46	17,8	4	1,6	6	2,3	36	14,0	258	425 000	515 207
Town of Mono													
Octobre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Octobre 2014	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2015	5	7,2	3	4,3	36	52,2	24	34,8	1	1,4	69	650 000	651 822
Cumul 2014	11	45,8	8	33,3	0	0,0	3	12,5	2	8,3	24	-	516 521
New Tecumseth													
Octobre 2015	5	27,8	10	55,6	2	11,1	1	5,6	0	0,0	18	487 500	487 601
Octobre 2014	13	86,7	1	6,7	1	6,7	0	0,0	0	0,0	15	365 000	394 323
Cumul 2015	153	59,1	78	30,1	20	7,7	6	2,3	2	0,8	259	425 000	447 904
Cumul 2014	195	84,4	27	11,7	4	1,7	5	2,2	0	0,0	231	370 000	387 726
Orangeville													
Octobre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Octobre 2014	4	66,7	2	33,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	-	431 567
Cumul 2015	30	66,7	12	26,7	0	0,0	3	6,7	0	0,0	45	-	418 217
Cumul 2014	36	72,0	13	26,0	0	0,0	1	2,0	0	0,0	50	415 000	430 275
Toronto (RMR)													
Octobre 2015	12	1,9	39	6,1	129	20,2	162	25,3	298	46,6	640	792 500	1 033 408
Octobre 2014	71	8,6	206	24,9	162	19,6	91	11,0	298	36,0	828	630 000	900 919
Cumul 2015	629	10,1	1 001	16,1	1 020	16,4	1 086	17,4	2 497	40,1	6 233	700 000	927 606
Cumul 2014	898	11,6	1 245	16,1	1 533	19,8	1 527	19,7	2 539	32,8	7 742	665 000	829 977
Oshawa (RMR)													
Octobre 2015	36	27,5	45	34,4	40	30,5	5	3,8	5	3,8	131	525 000	521 686
Octobre 2014	107	70,4	33	21,7	8	5,3	3	2,0	1	0,7	152	385 000	415 408
Cumul 2015	330	40,9	256	31,7	158	19,6	42	5,2	21	2,6	807	485 000	492 676
Cumul 2014	488	61,5	169	21,3	68	8,6	39	4,9	29	3,7	793	410 000	454 587
Région du Grand Toronto													
Octobre 2015	43	5,6	71	9,3	173	22,7	168	22,0	307	40,3	762	740 000	965 639
Octobre 2014	144	15,4	227	24,3	166	17,8	94	10,1	302	32,4	933	605 000	853 007
Cumul 2015	725	11,1	1 066	16,3	1 090	16,6	1 110	16,9	2 562	39,1	6 553	695 000	918 409
Cumul 2014	980	12,2	1 320	16,4	1 616	20,1	1 566	19,5	2 558	31,8	8 040	660 000	823 919

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Octobre 2015						
Sous-marché	Oct. 2015	Oct. 2014	Variation en %	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Toronto (ville)	2 076 760	1 784 228	16,4	1 977 056	1 700 998	16,2
Toronto	--	--	s.o.	--	--	s.o.
East York	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Etobicoke	--	--	s.o.	--	892 413	s.o.
North York	--	--	s.o.	2 422 407	1 918 797	26,2
Scarborough	--	--	s.o.	749 667	731 790	2,4
York	--	--	s.o.	--	--	s.o.
York (région)	990 839	1 101 655	-10,1	984 908	894 158	10,1
Aurora	1 037 301	885 696	17,1	920 375	758 221	21,4
East Gwillimbury	--	--	s.o.	573 628	481 928	19,0
Georgina Township	570 425	--	s.o.	479 275	469 931	2,0
King Township	1 110 038	1 134 192	-2,1	1 203 451	1 096 928	9,7
Markham	1 147 371	804 727	42,6	933 553	859 491	8,6
Newmarket	--	--	s.o.	773 543	621 025	24,6
Richmond Hill	1 326 442	1 914 752	-30,7	1 223 694	1 172 474	4,4
Vaughan	979 740	996 417	-1,7	1 118 496	916 724	22,0
Whitchurch-Stouffville	861 128	--	s.o.	774 273	882 107	-12,2
Peel (région)	802 643	586 964	36,7	678 774	627 884	8,1
Brampton	702 598	585 154	20,1	609 502	592 051	2,9
Caledon	--	598 150	s.o.	665 701	639 041	4,2
Mississauga	1 749 215	--	s.o.	1 353 195	1 039 090	30,2
Halton (région)	1 051 930	906 383	16,1	977 937	856 126	14,2
Burlington	802 228	--	s.o.	1 266 896	1 472 395	-14,0
Halton Hills	902 618	--	s.o.	875 682	701 958	24,7
Milton	--	539 910	s.o.	575 349	559 404	2,9
Oakville	1 296 117	1 348 697	-3,9	1 455 849	1 083 593	34,4
Durham (région)	577 375	454 065	27,2	525 784	507 817	3,5
Ajax	677 445	528 583	28,2	571 097	595 833	-4,2
Brock	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Clarington	452 456	383 076	18,1	443 707	409 249	8,4
Oshawa	529 429	437 539	21,0	498 177	441 838	12,8
Pickering	--	--	s.o.	643 392	689 165	-6,6
Scugog	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Uxbridge	671 430	--	s.o.	603 441	583 209	3,5
Whitby	--	499 610	s.o.	585 287	591 062	-1,0
Reste de la RMR	487 601	428 667	13,7	496 990	453 580	9,6
Bradford West Gwillimbury	--	446 445	s.o.	525 388	515 207	2,0
Town of Mono	--	--	s.o.	651 822	--	s.o.
New Tecumseth	487 601	394 323	23,7	447 904	387 726	15,5
Orangeville	--	--	s.o.	418 217	430 275	-2,8
Toronto (RMR)	1 033 408	900 919	14,7	927 606	829 977	11,8
Oshawa (RMR)	521 686	415 408	25,6	492 676	454 587	8,4
Région du Grand Toronto	965 639	853 007	13,2	918 409	823 919	11,5

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5a : Activité MLS®, Toronto
Octobre 2015

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2014	Janvier	4 135	-5,5	7 078	8 822	11 832	59,8	526 528	9,1	549 150
	Février	5 731	-0,5	7 121	10 897	12 860	55,4	553 193	8,3	548 004
	Mars	8 081	4,1	7 177	14 829	12 707	56,5	557 684	7,3	549 147
	Avril	9 706	-1,1	7 529	17 351	13 424	56,1	577 898	9,3	554 876
	Mai	11 079	8,8	8 071	18 931	13 422	60,1	585 204	7,9	558 494
	Juin	10 180	12,3	8 076	16 735	13 518	59,7	568 953	7,1	557 247
	Juillet	9 198	7,7	8 059	15 187	13 658	59,0	550 700	7,3	562 698
	Août	7 600	0,4	8 187	11 733	13 173	62,1	546 303	8,6	569 484
	Septembre	8 051	8,6	8 190	15 692	13 093	62,6	573 676	7,5	574 023
	Octobre	8 552	6,9	8 176	13 476	13 357	61,2	587 505	9,0	580 138
	Novembre	6 519	2,0	7 953	8 789	12 809	62,1	577 936	7,2	578 862
	Décembre	4 446	9,0	7 659	4 448	13 036	58,8	556 602	7,0	580 059
2015	Janvier	4 355	5,3	7 644	9 596	12 923	59,2	552 575	4,9	575 008
	Février	6 338	10,6	7 984	10 503	12 665	63,0	596 163	7,8	590 825
	Mars	8 940	10,6	8 192	15 531	13 446	60,9	613 933	10,1	602 736
	Avril	11 303	16,5	8 479	18 117	13 373	63,4	635 932	10,0	609 322
	Mai	11 706	5,7	8 714	18 697	13 450	64,8	649 599	11,0	617 534
	Juin	11 992	17,8	8 805	17 746	13 481	65,3	639 184	12,3	623 833
	Juillet	9 880	7,4	8 714	14 699	13 404	65,0	609 236	10,6	622 935
	Août	7 998	5,2	8 582	12 628	13 673	62,8	602 607	10,3	627 627
	Septembre	8 200	1,9	8 337	16 077	13 519	61,7	627 395	9,4	626 690
	Octobre	8 804	2,9	8 588	13 339	13 630	63,0	630 876	7,4	625 010
	Novembre									
	Décembre									
	T3 2014	24 849	5,6		42 612			556 799	7,8	
	T3 2015	26 078	4,9		43 404			612 913	10,1	
	Cumul 2014	82 313	4,9		143 653			566 119	8,2	
	Cumul 2015	89 516	8,8		146 933			621 883	9,9	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 5b : Activité MLS®, Oshawa
Octobre 2015

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2014	Janvier	459	-5,9	782	791	961	81,4	392 353	18,4	398 295
	Février	593	-17,2	702	1 002	1 128	62,2	370 120	6,2	369 581
	Mars	900	0,1	787	1 488	1 227	64,1	376 923	8,7	375 329
	Avril	1 090	-4,8	823	1 631	1 225	67,2	386 589	9,4	378 289
	Mai	1 268	13,0	937	1 738	1 262	74,2	387 382	9,1	379 490
	Juin	1 109	7,9	889	1 554	1 297	68,6	393 461	9,7	383 801
	Juillet	1 063	12,1	924	1 479	1 385	66,8	393 111	9,5	387 256
	Août	868	-3,1	858	1 142	1 174	73,1	386 036	8,1	386 842
	Septembre	930	15,7	947	1 382	1 246	76,0	397 776	13,1	403 842
	Octobre	929	6,8	910	1 194	1 239	73,5	390 725	8,5	394 777
	Novembre	690	1,6	832	840	1 168	71,2	398 712	8,3	400 951
	Décembre	444	4,7	866	412	1 205	71,9	384 405	7,7	401 531
2015	Janvier	487	6,1	840	818	997	84,2	409 814	4,5	416 018
	Février	699	17,9	831	1 028	1 175	70,7	420 532	13,6	419 196
	Mars	1 043	15,9	925	1 427	1 189	77,8	428 876	13,8	426 365
	Avril	1 250	14,7	938	1 692	1 260	74,4	437 473	13,2	428 574
	Mai	1 259	-0,7	929	1 734	1 254	74,0	445 611	15,0	436 377
	Juin	1 416	27,7	1 139	1 693	1 412	80,7	451 400	14,7	440 293
	Juillet	1 120	5,4	966	1 412	1 311	73,7	448 585	14,1	442 085
	Août	940	8,3	926	1 262	1 297	71,3	443 912	15,0	444 475
	Septembre	925	-0,5	941	1 417	1 278	73,6	435 075	9,4	442 491
	Octobre	941	1,3	915	1 211	1 253	73,0	440 623	12,8	445 495
	Novembre									
	Décembre									
	T3 2014	2 861	8,0		4 003			392 481	10,2	
	T3 2015	2 985	4,3		4 091			442 927	12,9	
	Cumul 2014	9 209	3,3		13 401			388 056	9,8	
	Cumul 2015	10 080	9,5		13 694			438 954	13,1	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6a : Indicateurs économiques, Toronto (RMR)
Octobre 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Toronto, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail de Toronto			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	120,7	123,7	3 101	8,3	67,9	918
	Février	595	3,14	5,24	121,0	125,0	3 107	8,3	67,9	917
	Mars	581	3,14	4,99	121,0	125,5	3 112	7,9	67,7	914
	Avril	570	3,14	4,79	121,8	126,4	3 125	7,8	67,8	908
	Mai	570	3,14	4,79	121,8	127,0	3 117	7,7	67,5	907
	Juin	570	3,14	4,79	122,2	127,4	3 099	7,9	67,1	909
	Juillet	570	3,14	4,79	122,1	126,9	3 077	8,2	66,8	912
	Août	570	3,14	4,79	122,5	126,9	3 065	8,3	66,5	916
	Septembre	570	3,14	4,79	122,9	127,2	3 063	8,3	66,3	925
	Octobre	570	3,14	4,79	123,0	127,4	3 070	8,1	66,3	936
	Novembre	570	3,14	4,79	123,1	126,9	3 074	8,0	66,2	947
	Décembre	570	3,14	4,79	123,4	126,2	3 073	8,0	66,1	947
2015	Janvier	570	3,14	4,79	123,3	126,3	3 071	7,8	65,8	946
	Février	567	2,89	4,74	123,7	127,2	3 079	7,6	65,8	943
	Mars	567	2,89	4,74	124,2	127,9	3 098	7,3	65,9	942
	Avril	561	2,89	4,64	124,5	127,7	3 115	7,3	66,1	944
	Mai	561	2,89	4,64	125,1	128,5	3 141	7,1	66,5	946
	Juin	561	2,89	4,64	125,9	128,8	3 168	6,9	66,8	954
	Juillet	561	2,89	4,64	126,3	129,2	3 199	6,6	67,1	968
	Août	561	2,89	4,64	127,1	128,7	3 214	6,7	67,4	982
	Septembre	561	2,89	4,64	127,3	129,0	3 216	6,9	67,5	989
	Octobre	561	2,89	4,64		129,0	3 212	7,1	67,5	989
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

Tableau 6b : Indicateurs économiques, Oshawa (RMR)
Octobre 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Toronto, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail d'Oshawa			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	120,7	123,7	193	7,8	66,7	953
	Février	595	3,14	5,24	121,0	125,0	193	7,9	66,8	957
	Mars	581	3,14	4,99	121,0	125,5	194	7,7	67,0	956
	Avril	570	3,14	4,79	121,8	126,4	197	7,4	67,7	954
	Mai	570	3,14	4,79	121,8	127,0	199	7,4	68,1	953
	Juin	570	3,14	4,79	122,2	127,4	200	6,7	68,1	957
	Juillet	570	3,14	4,79	122,1	126,9	202	7,0	68,7	954
	Août	570	3,14	4,79	122,5	126,9	202	7,2	68,9	949
	Septembre	570	3,14	4,79	122,9	127,2	203	7,6	69,4	946
	Octobre	570	3,14	4,79	123,0	127,4	204	7,4	69,4	940
	Novembre	570	3,14	4,79	123,1	126,9	206	6,9	69,7	943
	Décembre	570	3,14	4,79	123,4	126,2	207	6,9	69,8	945
2015	Janvier	570	3,14	4,79	123,3	126,3	207	6,8	69,8	960
	Février	567	2,89	4,74	123,7	127,2	206	7,0	69,3	979
	Mars	567	2,89	4,74	124,2	127,9	203	7,5	68,8	1 007
	Avril	561	2,89	4,64	124,5	127,7	200	7,9	67,9	1 027
	Mai	561	2,89	4,64	125,1	128,5	198	7,9	67,1	1 025
	Juin	561	2,89	4,64	125,9	128,8	195	7,5	65,7	1 005
	Juillet	561	2,89	4,64	126,3	129,2	190	7,4	63,8	989
	Août	561	2,89	4,64	127,1	128,7	187	7,7	62,9	973
	Septembre	561	2,89	4,64	127,3	129,0	186	8,2	62,8	984
	Octobre	561	2,89	4,64		129,0	191	8,0	64,3	989
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, YouTube, LinkedIn et Facebook.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

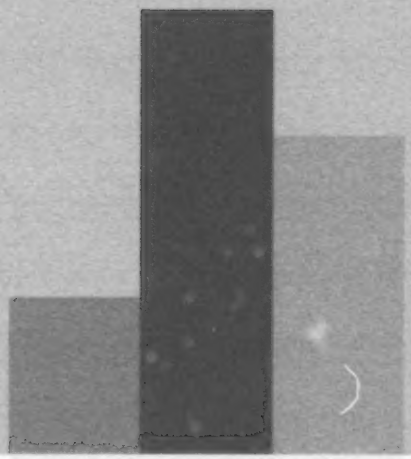
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Accès rapide et facile

Données à l'échelle d'un quartier

schl.ca/portailmh

64165_2015_M11